



Fiche détaillée de la propriété

Terrain



RUE LA FRAÎCHEUR

239 000 \$

QUÉBEC (LES RIVIÈRES), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G2K 2C7 | N° 21161684

Description

Woww!! Le dernier terrain disponible du Mesnil, secteur de choix, auto-construction possible. Possible de bâtir une maison cottage 28 par 28, le terrain est plat, ensoleillé et en direction de l'Ouest. Terrain non taxable et pas de taxes vertes, C'est une occasion unique à saisir! Voir courtier inscripteur pour plus d'informations.

Addenda

Terrain avec immense potentiel, plusieurs documents disponibles pour faire avancer votre dossier de construction.

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Terrain: 198 000 \$

Taxes municipales: 3 577,00 \$

Taxes scolaires: 158,00 \$

Total: 3 735,00 \$

Zonage

Résidentiel

Dimensions

Superficie du terrain: 5423,93 pc

Dimensions du terrain: 26,6 m x 15,77 m



Dominic Lejeune

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 456-7010



RUE LA FRAÎCHEUR

QUÉBEC (LES RIVIÈRES), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G2K 2C7 | N° 21161684

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité

Topographie

Plat

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Garderie/CPE, Hôpital, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, École secondaire, Transport en commun

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

Plan de lotissement.

Exclusion

Permis de construction.

Plan éloigné



Dominic Lejeune

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 456-7010