



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 2



1031 3E RUE

SAGUENAY (LA BAIE), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7B 2C3 | N° 21073824

180 000 \$

Description

Absolument charmant et abordable ce jumelé! 3 chambres et 2 salles de bains, balcon fermé de 3.8 x 9 avec une vue partielle sur le Saguenay. À voir!

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 104 600 \$

Terrain: 21 700 \$

Total: 126 300 \$

Taxes municipales: 1 989,00 \$

Taxes scolaires: 112,00 \$

Total: 2 101,00 \$

Année de construction

1986

Dimensions

Dimensions du bâtiment: 5,48 m x 11,54 m

Superficie du terrain: 3117 pc

Dimensions du terrain: 9,5 m x 30,48 m



Sara Cormier

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 817-6419



1031 3E RUE

SAGUENAY (LA BAIE), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7B 2C3 | N° 21073824

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Mélamine

Fenêtres

PVC

Type de fenêtre

Manivelle, Porte-fenêtre

Mode de chauffage

Plinthes électriques, Radiant

Salle de bains/salle d'eau

Douche indépendante

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Énergie pour le chauffage

Électricité

Sous-sol

6 pieds et plus, Totalement aménagé

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Pavé uni

Proximité

Garderie/CPE, Hôpital, École primaire, École secondaire, Transport en commun

Système d'égoûts

Municipal

Approvisionnement en eau

Municipalité

Revêtements

Acier

Vue

Sur l'eau, Panoramique

Fondation

Béton coulé

Stationnement (total)

Extérieur (1)

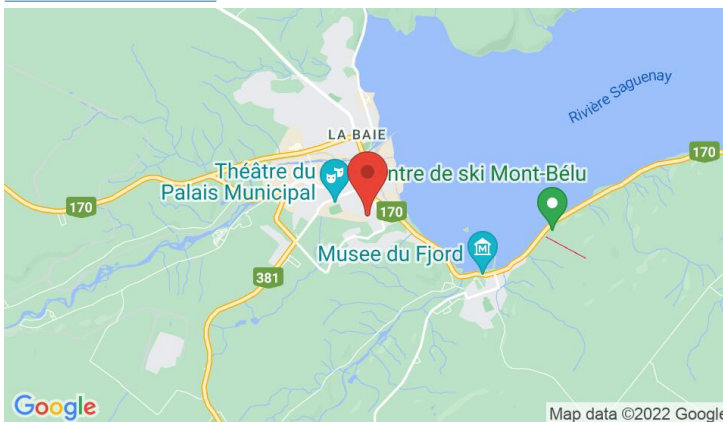
Inclusion

Luminaires - lave-vaisselle - toiles du sous-sol et la pôle du sous-sol.

Exclusion

Luminaire de la chambre principale.

Plan éloigné



Sara Cormier

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 817-6419



1031 3E RUE

SAGUENAY (LA BAIE), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7B 2C3 | N° 21073824

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	3' x 6'5" pi	Céramique
Cuisine	Rez-de-chaussée	8' x 9' pi	Céramique
Salle à manger	Rez-de-chaussée	8'9" x 9' pi	Bois
Boudoir	Rez-de-chaussée	8' x 8' pi	Bois
Salle de bains	Rez-de-chaussée	5' x 10' pi	Céramique
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	11'5" x 11'6" pi	Bois
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	6' x 6' pi	Céramique
Salon	Sous-sol	16' x 14' pi	Céramique
Chambre à coucher	Sous-sol	9'8" x 9' pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Sous-sol	10'9" x 10'9" pi	Plancher flottant
Salle de bains	Sous-sol	5' x 10' pi	Céramique

Frais et dépenses

Coût d'énergie

112 \$ / mois



Sara Cormier

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 817-6419



1031 3E RUE

SAGUENAY (LA BAIE), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7B 2C3 | N° 21073824

Photos de la propriété



Façade



Façade



Balcon



Salle à manger



Salle à manger



Cuisine



Cuisine



Cuisine



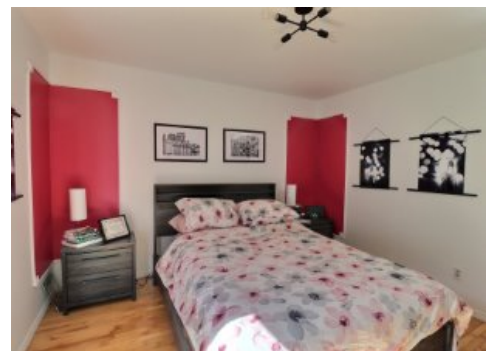
Vue d'ensemble



Vue d'ensemble



Hall d'entrée/Vestibule



Chambre à coucher



Sara Cormier

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 817-6419



1031 3E RUE

SAGUENAY (LA BAIE), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7B 2C3 | N° 21073824



Chambre à coucher



Boudoir



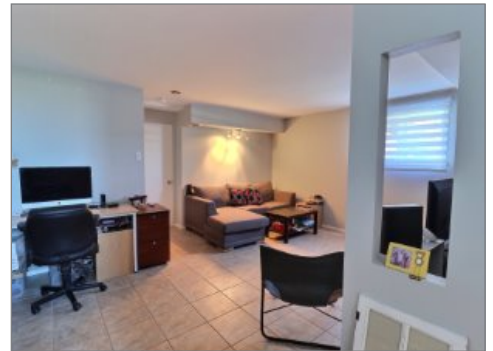
Salle de bains



Salon



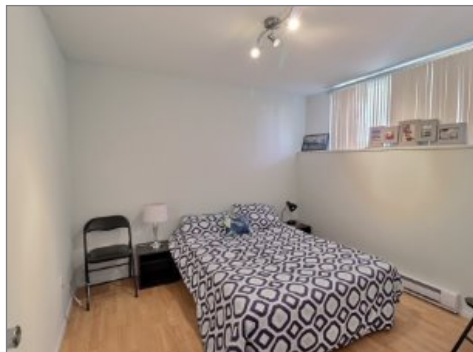
Salon



Vue d'ensemble



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Salle de bains



Sara Cormier

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 817-6419