



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 1 • Salle(s) de bain: 1



412 RUE PRINCIPALE

RAPIDES-DES-JOACHIMS, OUTAOUAIS, J0X 3M0 | N° 21017038

45 000 \$

Description

Très petite maison en ville, qui à besoin de rénovations, venez découvrir ce petit bijou. La zec Rapides-des-Joachims est l'un des rares territoires contrôlés au Québec qui est principalement accessible à partir de l'Ontario. La zec offre quelque 250 plans d'eau. Il y a aussi des lacs où il y a de la truite, doré et brochet.

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 16 000 \$

Terrain: 4 100 \$

Total: 20 100 \$

Taxes municipales: 365,00 \$

Taxes scolaires: 10,00 \$

Total: 375,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1994

Dimensions

Superficie habitable: 308 pc

Superficie du bâtiment: 308 pc

Dimensions du bâtiment: 24 pi x 12 pi

Superficie du terrain: 1770 m²

Dimensions du terrain: 20,74 m x 90,53 m



Mark Ryan

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 613 614-7150

Cell.: 613 614-7150



412 RUE PRINCIPALE

RAPIDES-DES-JOACHIMS, OUTAOUAIS, J0X 3M0 | N° 21017038

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Énergie pour le chauffage

Électricité

Fenêtres

PVC

Base de sous-sol

Dalle de béton au sol

Sous-sol

Aucun sous-sol

Type de fenêtre

Coulissante

Toiture

Tôle

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Non pavée

Approvisionnement en eau

Inconnu

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Garderie/CPE, Golf, Hôpital, Parc-espace vert, École primaire

Revêtements

Vinyle

Stationnement (total)

Extérieur (2)

Système d'égoûts

Inconnu

Topographie

Plat

Inclusion

Aucune

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Mark Ryan

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 613 614-7150

Cell.: 613 614-7150



412 RUE PRINCIPALE

RAPIDES-DES-JOACHIMS, OUTAOUAIS, J0X 3M0 | N° 21017038

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Cuisine	Rez-de-chaussée	11'4" x 12'4" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	11'4" x 7'2" pi	Plancher flottant
Salle de bains	Rez-de-chaussée	4' x 7'2" pi	Plancher flottant
Rangement	Rez-de-chaussée	4' x 4'2" pi	Plancher flottant



Mark Ryan

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 613 614-7150

Cell.: 613 614-7150