



Fiche détaillée de la propriété

Appartement / Condo | Chambre(s): 1 • Salle(s) de bain: 1



125 RUE DALHOUSIE, APP. 516

QUÉBEC (LA CITÉ-LIMOILOU), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1K 4C5 | N° 20743803

325 000 \$

Description

Superbe vue sur le fleuve! Condo situé au dernier étage des Quartiers de l'Académie. Plafonds de 10', une grande chambre, beaucoup de rangement. Tout en angle. Stationnement intérieur, salle d'entraînement. Au coeur du Vieux-Québec. Faites vite!

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 402 000 \$

Terrain: 30 000 \$

Total: 432 000 \$

Taxes municipales: 4 359,00 \$

Taxes scolaires: 408,00 \$

Total: 4 767,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1924

Dimensions

Superficie habitable: 1058 pc



Rémy Gagnon

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 802-9338



125 RUE DALHOUSIE, APP. 516

QUÉBEC (LA CITÉ-LIMOILOU), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1K 4C5 | N° 20743803

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Thermoplastique

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Énergie pour le chauffage

Électricité

Équipement disponible

Installation aspirateur central

Fenêtres

Aluminium, PVC

Salle de bains/salle d'eau

Baignoire thermo-masseur

Type de fenêtre

Manivelle

Toiture

Membrane élastomère

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Hôpital, Parc-espace vert, Piste cyclable, Transport en commun

Revêtements

Brique, Pierre

Stationnement (total)

Au garage (1)

Système d'égoûts

Municipal

Vue

Sur l'eau, Sur la ville

Inclusion

Aucune

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Rémy Gagnon

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 802-9338



125 RUE DALHOUSIE, APP. 516

QUÉBEC (LA CITÉ-LIMOILOU), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1K 4C5 | N° 20743803

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Hall d'entrée/Vestibule	Autre	5'10" x 9'10" pi	Céramique
Hall d'entrée/Vestibule	Autre	5'10" x 11'4" pi	Bois
Salon	Autre	19'0" x 13'1" pi	Bois
Salle à manger	Autre	16'9" x 10'3" pi	Bois
Cuisine	Autre	8'0" x 10'8" pi	Céramique
Chambre à coucher principale	Autre	9'1" x 16'10" pi	Bois
Salle de bains Description: Bain thermomasseur	Autre	6'7" x 9'5" pi	Céramique
Autre	Autre	7'0" x 6'10" pi	Céramique

Frais et dépenses

Frais de copropriété

474 \$ / mois



Rémy Gagnon

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 802-9338