



Fiche détaillée de la propriété

Appartement / Condo | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



2304 RUE DES ROITELETS

274 900 \$

SAGUENAY (CHICOUTIMI), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7H 0K3 | N° 20698930

Description

Magnifique condo de 2 chambres entretenu de façon impeccable, plafond de 9', céramique chauffante, cuisine, salle à manger et salle de bains. Grande chambre principale avec walk-in et salle de bain attenante. Grand balcon. Près des services et autoroute.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 179 900 \$

Terrain: 31 400 \$

Total: 211 300 \$

Taxes municipales: 2 927,00 \$

Taxes scolaires: 196,00 \$

Total: 3 123,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

2012

Dimensions

Superficie habitable: 1142 pc

Superficie du terrain: 33598 pc



Jean-Jean Prince Inc.

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 812-1777



Michel Dufour

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 818-4747



Linda Turgeon

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 540-0575



Sylvin Perreault

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 581 668-6202



2304 RUE DES ROITELETS

SAGUENAY (CHICOUTIMI), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7H 0K3 | N° 20698930

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Fenêtres

PVC

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Énergie pour le chauffage

Électricité

Salle de bains/salle d'eau

Douche indépendante

Équipement disponible

Installation aspirateur central, Climatiseur mural, Échangeur d'air

Type de fenêtre

Manivelle, Porte-fenêtre

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Golf, Parc-espace vert, Piste cyclable, Transport en commun

Système d'égoûts

Municipal

Approvisionnement en eau

Municipalité

Revêtements

Brique

Topographie

Plat

Services disponibles

Détecteur d'incendie

Stationnement (total)

Extérieur (2)

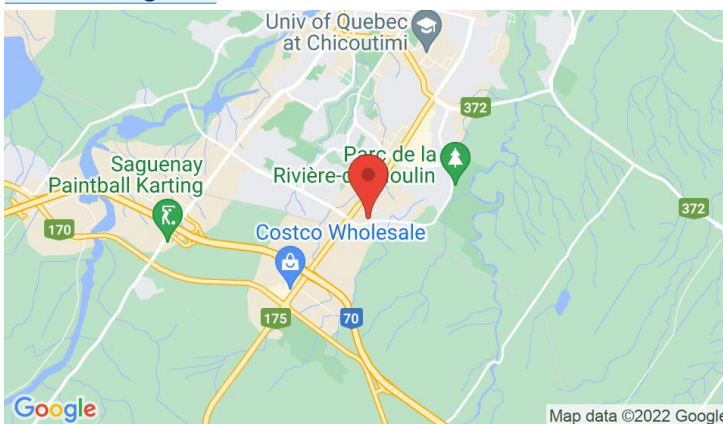
Inclusion

Luminaires, pôles et rideaux, climatiseur mural, aspirateur central et acc., échangeur d'air.

Exclusion

Lave-vaisselle.

Plan éloigné



Frais et dépenses



Jean-Jean Prince Inc.

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 812-1777



Michel Dufour

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 818-4747



Linda Turgeon

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 540-0575



Sylvain Perreault

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 581 668-6202



2304 RUE DES ROITELETS

SAGUENAY (CHICOUTIMI), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7H 0K3 | N° 20698930

Frais de copropriété	230 \$ / mois
Coût d'énergie	115 \$ / mois
Total	4 140,00 \$ / année



Jean-Jean Prince Inc.

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 812-1777



Michel Dufour

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 818-4747



Linda Turgeon

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 540-0575



Sylvin Perreault

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 581 668-6202



2304 RUE DES ROITELETS

SAGUENAY (CHICOUTIMI), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7H 0K3 | N° 20698930

Photos de la propriété



Façade



Façade



Cuisine



Cuisine



Salle à manger



Salon



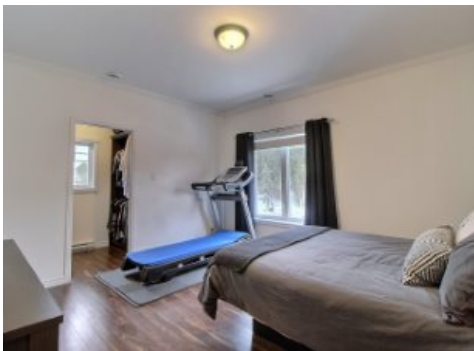
Salon



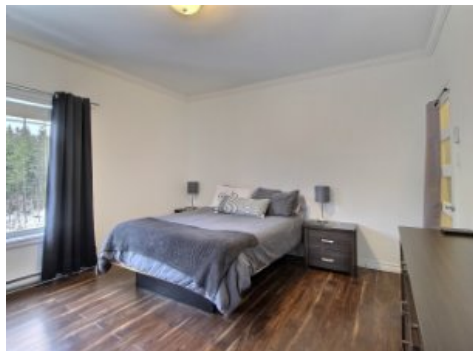
Salle de lavage



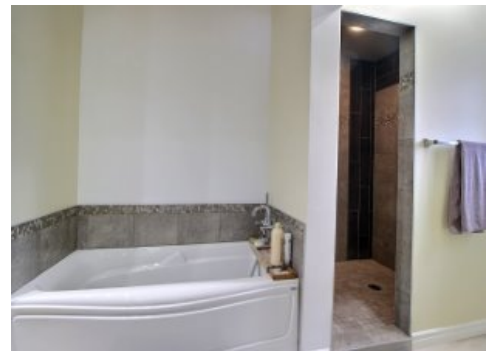
Chambre à coucher



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Salle de bains attenante à la CCP



Jean-Jean Prince Inc.

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 812-1777



Michel Dufour

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 818-4747



Linda Turgeon

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 540-0575



Sylvain Perreault

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 581 668-6202

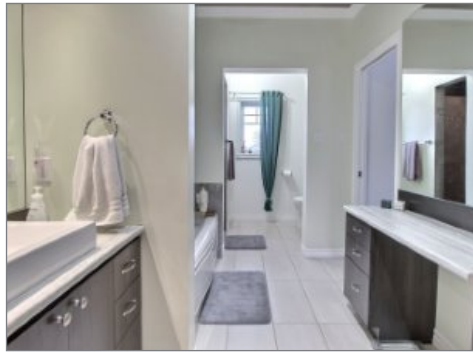


2304 RUE DES ROITELETS

SAGUENAY (CHICOUTIMI), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7H 0K3 | N° 20698930



Salle de bains attenante à la CCP



Salle de bains attenante à la CCP



Jean-Jean Prince Inc.

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 812-1777



Michel Dufour

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 818-4747



Linda Turgeon

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 540-0575



Sylvin Perreault

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 581 668-6202