



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 4 • Salle(s) de bain: 2



1929 RUE PROVENCHER

DOLBEAU-MISTASSINI, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G8L 2A8 | N° 20567253

164 999 \$

Description

Bungalow très bien entretenu, 4 chambres à coucher, 2 salles de bains et salle de lavage. Situé près de l'Hôpital, école primaire et d'un parc. Belle propriété qui saura vous plaire!!!

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 118 000 \$

Terrain: 16 200 \$

Total: 134 200 \$

Taxes municipales: 2 247,00 \$

Taxes scolaires: 115,00 \$

Total: 2 362,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1957

Dimensions

Superficie du bâtiment: 107,35 m²

Dimensions du bâtiment: 12,34 m x 8,7 m

Superficie du terrain: 557,4 m²

Dimensions du terrain: 18,29 m x 30,48 m



Daniel Maltais

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 276-0220

Cell.: 418 671-3390



Patricia Beaupré

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 618-0242



1929 RUE PROVENCHER

DOLBEAU-MISTASSINI, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G8L 2A8 | N° 20567253

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Mélamine

Fenêtres

Bois, PVC

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Sous-sol

6 pieds et plus, Entrée indépendante,
Totalemment aménagé

Énergie pour le chauffage

Électricité

Type de fenêtre

Coulissante, Manivelle

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Proximité

Hôpital, Parc-espace vert, Piste cyclable, École
primaire

Système d'égoûts

Municipal

Approvisionnement en eau

Municipalité

Revêtements

Brique, Vinyle

Topographie

Plat

Fondation

Bloc de béton

Stationnement (total)

Extérieur (3)

Inclusion

Stores, rideaux, luminaires, lave-vaisselle.

Exclusion

Luminaire de la cuisine.

Plan éloigné



Daniel Maltais

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 276-0220
Cell.: 418 671-3390



Patricia Beaupré

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 618-0242



1929 RUE PROVENCHER

DOLBEAU-MISTASSINI, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G8L 2A8 | N° 20567253

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Cuisine	Rez-de-chaussée	13' x 11'1" pi	Plancher flottant
Salon	Rez-de-chaussée	13' x 16'8" pi	Plancher flottant
Salle de bains	Rez-de-chaussée	6'2" x 11'1" pi	Céramique
Salle de lavage	Rez-de-chaussée	7'1" x 11'1" pi	Couvre-sol souple
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	7'11" x 11'1" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	19'8" x 11'1" pi	Couvre-sol souple
Salle familiale	Sous-sol	12'6" x 15'1" pi	Couvre-sol souple
Chambre à coucher	Sous-sol	11'6" x 10'1" pi	Couvre-sol souple
Bureau	Sous-sol	7'2" x 14'9" pi	Couvre-sol souple
Salle de bains	Sous-sol	7'4" x 10'5" pi	Céramique
Autre	Sous-sol	11'4" x 11'9" pi	Couvre-sol souple
Chambre à coucher	Sous-sol	9'4" x 10'5" pi	Plancher flottant
Rangement	Sous-sol	6'11" x 10'5" pi	

Frais et dépenses

Coût d'énergie

249 \$ / mois



Daniel Maltais

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 276-0220
Cell.: 418 671-3390



Patricia Beaupré

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 618-0242



1929 RUE PROVENCHER

DOLBEAU-MISTASSINI, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G8L 2A8 | N° 20567253

Photos de la propriété



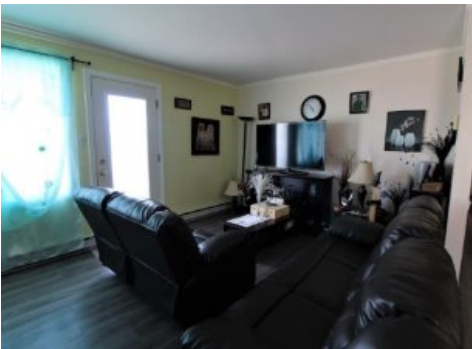
Façade



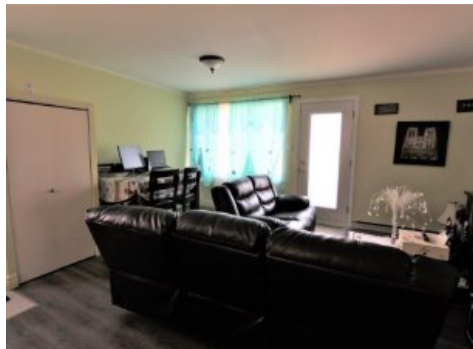
Cuisine



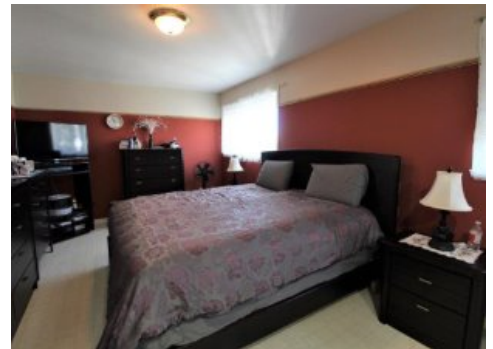
Cuisine



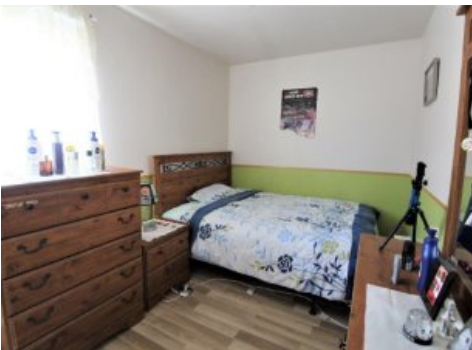
Salon



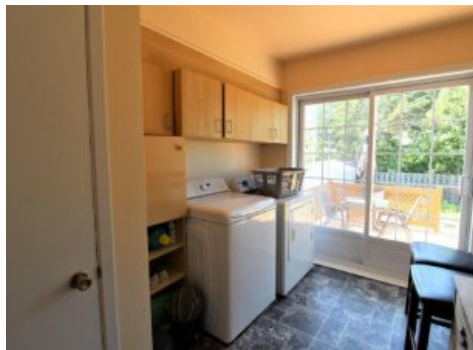
Salon



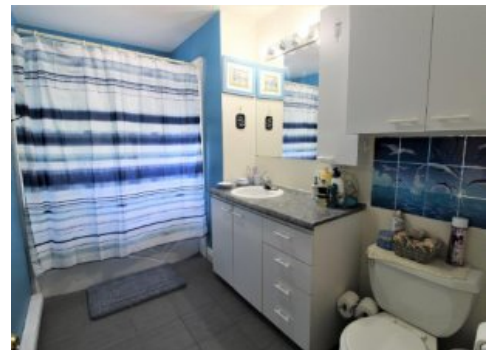
Chambre à coucher



Chambre à coucher



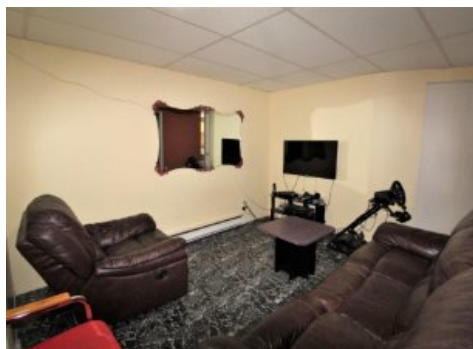
Salle de lavage



Salle de bains



Salle familiale



Salle familiale



Chambre à coucher



Daniel Maltais

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 276-0220
Cell.: 418 671-3390



Patricia Beaupré

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 618-0242

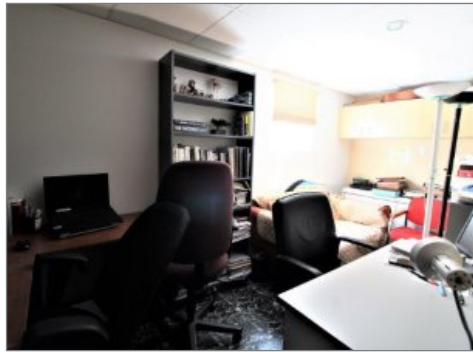


1929 RUE PROVENCHER

DOLBEAU-MISTASSINI, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G8L 2A8 | N° 20567253



Chambre à coucher



Bureau



Salle de bains



Façade



Façade



Extérieur



Extérieur



Extérieur



Daniel Maltais

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 276-0220
Cell.: 418 671-3390



Patricia Beupré

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 618-0242