



# Fiche détaillée de la propriété

Terrain



**4E RANG**

WEEDON, ESTRIE, JOB 3J0 | N° 19936477

**130 000 \$ + TPS/TVQ**

## Description

Bord de l'eau! Magnifique terrain de 15 acres avec 0,5 km sur le bord de la rivière St-François. Vous pourriez voir des chevreuils, orignaux, dindes, ours!! Ou simplement pêcher dans la rivière remplie de poissons. Forêt mélangée d'arbres de toutes sortes. Séjour de repos à la campagne. 5km de la ville. Soleil sur le terrain toute la journée!

## Addenda

Terrain enclavé,

Le réseau cellulaire fonctionne.

Il est possible d'installer ou de construire un abri forestier d'une superficie maximale de 20 m.c.

Il est possible d'installer une roulotte de façon temporaire et non permanente.

## Caractéristiques de la propriété

### Zonage

Agricole

### Dimensions

Superficie du terrain: 14,9 acres

Dimensions du terrain: 1681,5 pi x 776,3 pi



### Geneviève Grandmont

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Accès

Agence immobilière

Bur. : 819 481-4000

Cell.: 819 578-2343



# 4E RANG

WEEDON, ESTRIE, JOB 3J0 | N° 19936477

## Terrain et extérieur de la propriété

### Approvisionnement en eau

Aucun

### Système d'égoûts

Aucun

### Topographie

Plat

### Vue

Sur l'eau

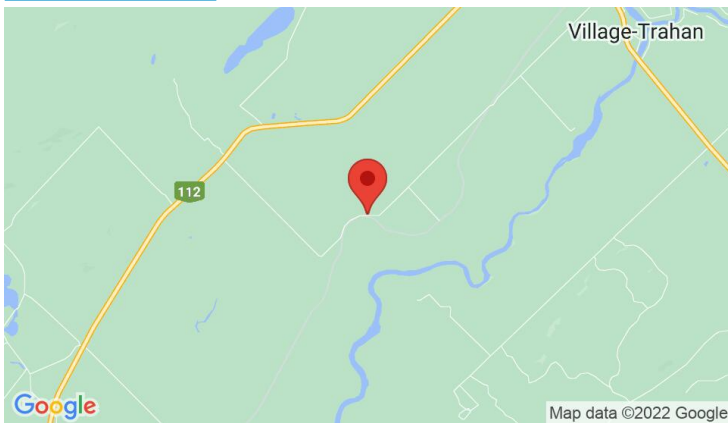
## Inclusion

Aucune

## Exclusion

Tps / Tvq

## Plan éloigné



### Geneviève Grandmont

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Accès

Agence immobilière

Bur. : 819 481-4000

Cell.: 819 578-2343



# 4E RANG

WEEDON, ESTRIE, JOB 3J0 | N° 19936477

## Photos de la propriété



Photo aérienne



Photo aérienne



Photo aérienne



Photo aérienne



Photo aérienne



Photo aérienne



Photo aérienne



### Geneviève Grandmont

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Accès

Agence immobilière

Bur. : 819 481-4000

Cell.: 819 578-2343