



# Fiche détaillée de la propriété

Terrain



**968 2E RANG**

PERCÉ, GASPÉSIE/ILES-DE-LA-MADELEINE, G0C 1G0 | N° 19813951

**29 000 \$**

## Description

Superbe terrain en retrait de la route principale d'une superficie de près de 50000 pieds carrés tout en étant à moins de 15 minutes de Percé. De plus l'on y retrouve en place un puits ainsi qu'une ancienne maison abandonnée. Secteur paisible pour votre nouveau projet.

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

## Caractéristiques de la propriété

### Évaluation et taxes

Bâtiment: 5 600 \$

Terrain: 14 600 \$

**Total: 20 200 \$**

Taxes municipales: 539,00 \$

Taxes scolaires: 1,00 \$

**Total: 540,00 \$**

### Zonage

Résidentiel

### Dimensions

Superficie du terrain: 4611,6 m<sup>2</sup>

Dimensions du terrain: 66,75 m x 69 m



### André Lambert

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 689-0701



# 968 2E RANG

PERCÉ, GASPÉSIE/ILES-DE-LA-MADELEINE, G0C 1G0 | N° 19813951

## Terrain et extérieur de la propriété

### Approvisionnement en eau

Puits

### Système d'égoûts

Aucun

### Topographie

Plat

## Inclusion

Aucune

## Exclusion

Aucune

## Plan éloigné



### André Lambert

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 689-0701



## 968 2E RANG

PERCÉ, GASPÉSIE/ILES-DE-LA-MADELEINE, G0C 1G0 | N° 19813951

### Photos de la propriété



Terre/Terrain



Terre/Terrain



Terre/Terrain



Terre/Terrain



### André Lambert

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 689-0701