



Fiche détaillée de la propriété

Duplex | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 1



12 CH. ST-JOSEPH

RIMOUSKI, BAS-SAINT-LAURENT, G5N 5E1 | N° 19323561

219 000 \$

Description

Duplex rapportant actuellement 14 460\$/année. Fondation 2014, galeries 2018, fenêtres à l'étage 2017. 3 compteurs électrique.

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 124 100 \$

Terrain: 21 400 \$

Total: 145 500 \$

Taxes municipales: 2 727,00 \$

Taxes scolaires: 121,00 \$

Total: 2 848,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1960

Dimensions

Superficie du bâtiment: 83,61 m²

Dimensions du bâtiment: 30 pi x 30 pi

Superficie du terrain: 636,8 m²

Dimensions du terrain: 21,41 m x 30,96 m



François Poirier

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 730-4916



12 CH. ST-JOSEPH

RIMOUSKI, BAS-SAINT-LAURENT, G5N 5E1 | N° 19323561

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Énergie pour le chauffage

Électricité

Fenêtres

PVC

Sous-sol

6 pieds et plus, Entrée indépendante, Totalemment aménagé

Type de fenêtre

Guillotine, Manivelle

Toiture

Bardeaux d'asphalte, Tôle

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Non pavée

Approvisionnement en eau

Municipalité

Fondation

Béton coulé

Proximité

Golf, École primaire, École secondaire, Ski de fond, Transport en commun

Revêtements

Vinyle

Stationnement (total)

Extérieur (6)

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

Luminaires.

Exclusion

Effets personnels des locataires. Garnitures des fenêtres.

Plan éloigné



Détails des espaces à revenus

Type

Superficie totale

5.5

Revenu annuel potentiel : 14 460,00 \$



François Poirier

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 730-4916



12 CH. ST-JOSEPH

RIMOUSKI, BAS-SAINT-LAURENT, G5N 5E1 | N° 19323561

Photos de la propriété



Façade



Façade



Façade



Extérieur



Cour



Remise



Face arrière



Face arrière



François Poirier

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 730-4916