



Fiche détaillée de la propriété

Appartement / Condo | Chambre(s): 1 • Salle(s) d'eau: 1



850 AV. DE VIMY, APP. 329

QUÉBEC (LA CITÉ-LIMOILOU), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1S 0B7 | N° 19300254

197 000 \$

Description

Superbe loft situé au coeur de la ville, ancien couvent rénové en condo. Plafond de 11 pieds, de style moderne. On y retrouve une cuisine complète, un espace salon, une chambre réservée. Thermopompe murale, terrasse sur le toit, un espace rangement. Une belle opportunité!

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 154 000 \$

Taxes municipales: 2 127,00 \$

Taxes scolaires: 104,00 \$

Total: 2 231,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1961

Dimensions

Superficie habitable: 53,3 m²



Karyne Côté

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 930-2340



Martin Courcy

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 433-0748



850 AV. DE VIMY, APP. 329

QUÉBEC (LA CITÉ-LIMOILOU), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1S 0B7 | N° 19300254

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Mélamine

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Énergie pour le chauffage

Électricité

Équipement disponible

Terrasse commune, Échangeur d'air, Interphone, Thermopompe murale

Fenêtres

Aluminium

Salle de bains/salle d'eau

salle d'eau , douche séparée

Toiture

Membrane élastomère

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité

Services disponibles

Buanderie

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Cégep, Garderie/CPE, Hôpital, Parc-espace vert, École primaire, École secondaire, Transport en commun, Université

Revêtements

Brique

Système d'égouts

Municipal

Topographie

Plat

Inclusion

Luminaires, thermopompe, laveuse-sécheuse, poêle et frigo, lave-vaisselle (défectueux), tablette de la plante grimpante, stores, échangeur d'air.

Exclusion

Toutes les décorations murales vissées au mur.

Plan éloigné



Karyne Côté

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 930-2340



Martin Courcy

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 433-0748



850 AV. DE VIMY, APP. 329

QUÉBEC (LA CITÉ-LIMOILOU), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1S 0B7 | N° 19300254

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Salon	Rez-de-chaussée	15'6" x 13'4" pi	Plancher flottant
Cuisine	Rez-de-chaussée	15'6" x 8'7" pi	Plancher flottant
Salle d'eau	Rez-de-chaussée	5'1" x 5'3" pi	Céramique
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	10'5" x 13'0" pi	Plancher flottant

Frais et dépenses

Frais de copropriété

166 \$ / mois



Karyne Côté

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 930-2340



Martin Courcy

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 433-0748