



Fiche détaillée de la propriété

Maison à un étage et demi | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



360 ROUTE 161 S.

STORNOWAY, ESTRIE, G0Y 1N0 | N° 19257915

99 000 \$

Description

Jolie maison qui comporte 2 chambres à coucher, une salle de bain avec douche indépendante en céramique et une superbe cuisine fonctionnelle avec îlot central. À l'extérieur, un beau terrain et un patio pour profiter des belles soirées d'été. Venez visiter !

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 64 300 \$

Terrain: 11 500 \$

Total: 75 800 \$

Taxes municipales: 1 016,00 \$

Taxes scolaires: 56,00 \$

Total: 1 072,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1915

Dimensions

Dimensions du bâtiment: 24 pi x 35 pi

Superficie du terrain: 1045,99 m²

Dimensions du terrain: 45,72 m x 22,86 m



David Vachon

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Estrie

Agence immobilière

Bur. : 819 563-3000

Cell.: 819 582-1468



360 ROUTE 161 S.

STORNOWAY, ESTRIE, G0Y 1N0 | N° 19257915

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Bois

Fenêtres

Bois, PVC

Sous-sol

Bas (moins de 6 pieds), Non aménagé

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Foyers/poêles

Poêle à bois

Type de fenêtre

Coulissante

Énergie pour le chauffage

Bois, Électricité

Salle de bains/salle d'eau

Douche indépendante

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Proximité

Parc-espace vert, École primaire, Ski de fond

Système d'égoûts

Municipal

Approvisionnement en eau

Puits artésien

Revêtements

Vinyle

Topographie

Plat

Fondation

Béton coulé, Pierre

Stationnement (total)

Abri d'auto (1), Extérieur (3)

Inclusion

Luminaire fixes, lave-vaisselle, étagère blanche dans la petite chambre à l'étage, poulailler avec grillage.

Exclusion

Grosse horloge de la salle à manger, rideaux et pôles à rideaux, 3 tablettes en bois décoratif (chède, salon, salle de bains), poulailler en arrière du petit garage, bois de poêle extérieur.

Plan éloigné



David Vachon

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Estrie

Agence immobilière

Bur. : 819 563-3000

Cell.: 819 582-1468



360 ROUTE 161 S.

STORNOWAY, ESTRIE, G0Y 1N0 | N° 19257915

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Salon	Rez-de-chaussée	13'7" x 9'1" pi	Bois
Cuisine	Rez-de-chaussée	15'3" x 10'2" pi	Céramique
Salle à manger	Rez-de-chaussée	13'0" x 9'3" pi	Bois
Salle de bains	Rez-de-chaussée	10'1" x 5'11" pi	Céramique
Salle familiale	Rez-de-chaussée	15'5" x 12'11" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher principale	2	12'8" x 9'4" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	2	12'3" x 8'8" pi	Bois
Bureau	2	12'2" x 10'10" pi	Bois

Frais et dépenses

Coût d'énergie

85 \$ / mois



David Vachon

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Estrie

Agence immobilière

Bur. : 819 563-3000

Cell.: 819 582-1468



360 ROUTE 161 S.

STORNOWAY, ESTRIE, GOY 1N0 | N° 19257915

Photos de la propriété



Façade



Salle à manger



Salle à manger



Cuisine



Cuisine



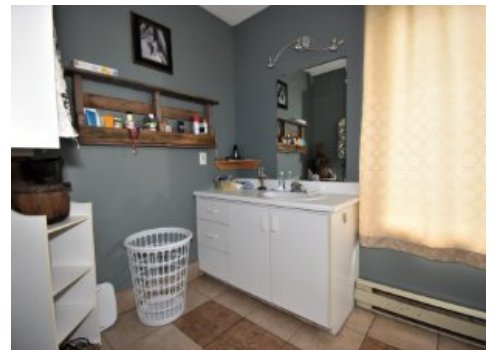
Cuisine



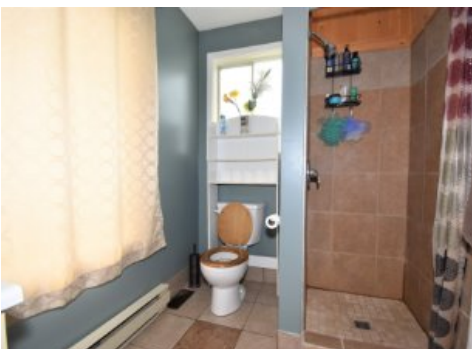
Salon



Salon



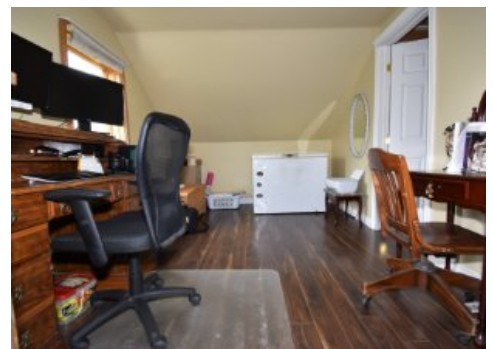
Salle de bains



Salle de bains



Salle familiale



Bureau



David Vachon

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Estrie

Agence immobilière

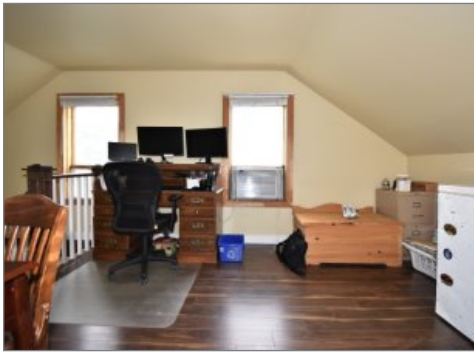
Bur. : 819 563-3000

Cell.: 819 582-1468



360 ROUTE 161 S.

STORNOWAY, ESTRIE, GOY 1N0 | N° 19257915



Bureau



Bureau



Chambre à coucher principale



Chambre à coucher



Extérieur



Extérieur



Extérieur



Extérieur



Face arrière



Extérieur



Façade



David Vachon

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Estrie

Agence immobilière

Bur. : 819 563-3000

Cell.: 819 582-1468