



Fiche détaillée de la propriété

Terrain



451Z BOUL. STE-ANNE

RIMOUSKI, BAS-SAINT-LAURENT, G5M 1E9 | N° 19166777

250 000 \$ + TPS/TVQ

Description

Grands terrains sur deux lots bordant le boulevard Ste-Anne dans le secteur de Pointe-au-Père. Fonds de sable prêt à construire avec un zonage commerciale, garage et possibilité d'un zonage résidentiel. Une opportunité d'affaire s'offre à vous!

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Terrain: 201 300 \$

Taxes municipales: 6 270,00 \$

Taxes scolaires: 161,00 \$

Total: 6 431,00 \$

Zonage

Commercial

Dimensions

Superficie du terrain: 5973 m²

Dimensions du terrain: 75 m x 70 m



Simon Bélanger
Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 581 824-1000



451Z BOUL. STE-ANNE

RIMOUSKI, BAS-SAINT-LAURENT, G5M 1E9 | N° 19166777

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité

Topographie

Plat

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Cegep, Garderie/CPE, Golf, Hôpital, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, École secondaire, Ski de fond, Transport en commun, Université

Système d'égoûts

Municipal

Vue

Sur l'eau

Inclusion

Aucune

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Simon Bélanger Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière
Bur. : 418 724-4116
Cell.: 581 824-1000



451Z BOUL. STE-ANNE

RIMOUSKI, BAS-SAINT-LAURENT, G5M 1E9 | N° 19166777

Photos de la propriété



Terre/Terrain



Terre/Terrain



Terre/Terrain



Simon Bélanger
Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière
Bur. : 418 724-4116
Cell.: 581 824-1000