



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 1 • Salle(s) d'eau: 1



930 RUE ULYSSE-STE-MARIE

QUÉBEC (BEAUPORT), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1B 0S5 | N° 19118349

305 900 \$ + TPS/TVQ

Description

PLATEAU SEIGNEURIAL À BEAUPORT! Occasion unique de devenir propriétaire dans un tout nouveau développement! Garantie 5 ans GCR, construction de qualité, 3 chambres à l'étage, vous choisissez vos finitions intérieures. Informez-vous rapidement !

Addenda

- Jumelé à construire, nouveau projet à Beauport dans le haut de la rue Seigneuriale.
- (Formule jumelé de type Bi familial, terrain en copropriété, lot à subdiviser, lot privatif à venir)
- Garantie GCR 5 ans
- Vous choisissez vos finitions intérieures pour personnaliser votre unité.

Caractéristiques de la propriété

Zonage

Résidentiel

Dimensions

Superficie habitable: 1200 pc

Superficie du bâtiment: 600 pc

Dimensions du bâtiment: 15 pi x 40 pi

Superficie du terrain: 691,1 m²

Dimensions du terrain: 16,96 m x 33 m



Jean-Simon Allard

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 418 925-7198



Alexandre Giroux

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 991-1397



Sébastien St-Pierre

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 984-2547



Sébastien Bilodeau Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444



930 RUE ULYSSE-STE-MARIE

QUÉBEC (BEAUPORT), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1B 0S5 | N° 19118349

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Énergie pour le chauffage

Électricité

Salle de bains/salle d'eau

Douche indépendante

Sous-sol

6 pieds et plus, Non aménagé

Type de fenêtre

Manivelle

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité

Fondation

Béton coulé

Revêtements

Bardeaux d'asphalte

Système d'égouts

Municipal

Inclusion

Certificat de localisation. Charte de copropriété

Exclusion

Frais de notaire, patio, terrassement, crépi, gouttières, finition du sous-sol

Plan éloigné



Jean-Simon Allard

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 418 925-7198



Alexandre Giroux

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 991-1397



Sébastien St-Pierre

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 984-2547



Sébastien Bilodeau Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444



930 RUE ULYSSE-STE-MARIE

QUÉBEC (BEAUPORT), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1B 0S5 | N° 19118349

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	4'0" x 4'0" pi	Plancher flottant
Salon	Rez-de-chaussée	13'11" x 9'10" pi	Plancher flottant
Salle à manger	Rez-de-chaussée	13'7" x 9'0" pi	Plancher flottant
Cuisine	Rez-de-chaussée	13'7" x 10'9" pi	Plancher flottant
Salle d'eau	Rez-de-chaussée	5'0" x 4'6" pi	Céramique
Chambre à coucher principale	2	13'0" x 10'3" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	2	9'8" x 8'5" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	2	10'3" x 8'0" pi	Plancher flottant
Salle de bains	2	10'5" x 6'3" pi	Céramique



Jean-Simon Allard

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 418 925-7198



Alexandre Giroux

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 991-1397



Sébastien St-Pierre

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 984-2547



Sébastien Bilodeau Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et
commercial

Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444