



Fiche détaillée de la propriété

Appartement / Condo | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



63 RUE LAMONTAGNE, APP. 4

SAINT-APOLLINAIRE, CHAUDIÈRE-APPALACHES, G0S 2E0 | N° 19081725

153 000 \$

Description

Superbe unité clé en main. Construction 2014. 2 chambres + walk-in. Pièce de rangement, Patio de béton, 2 stationnements asphalté. 1 espace rangement (locker). Disponible Rapidement, demandez votre visite !

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 125 100 \$

Terrain: 22 000 \$

Total: 147 100 \$

Taxes municipales: 1 341,00 \$

Taxes scolaires: 129,00 \$

Total: 1 470,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

2014

Dimensions

Superficie habitable: 98,1 m²

Dimensions du bâtiment: 14,39 m x 7,22 m



Alexandre Boucher-Palardy

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Élite

Agence immobilière

Bur. : 418 839-0001

Cell.: 418 803-7939



63 RUE LAMONTAGNE, APP. 4

SAINT-APOLLINAIRE, CHAUDIÈRE-APPALACHES, G0S 2E0 | N° 19081725

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Énergie pour le chauffage

Électricité

Fenêtres

PVC

Salle de bains/salle d'eau

Douche indépendante

Type de fenêtre

Manivelle

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Cegep, Garderie/CPE, Golf, École primaire, École secondaire, Ski de fond

Revêtements

canexel

Stationnement (total)

Extérieur (2)

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

Lave Vaisselle, Rideau intégré, Climatiseur Mural.

Exclusion

Bien est effet personnel du vendeur

Plan éloigné



Alexandre Boucher-Palardy

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Élite

Agence immobilière

Bur. : 418 839-0001

Cell.: 418 803-7939



63 RUE LAMONTAGNE, APP. 4

SAINT-APOLLINAIRE, CHAUDIÈRE-APPALACHES, G0S 2E0 | N° 19081725

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	2.53x1.53 m	Céramique
Cuisine	Rez-de-chaussée	4.26x3.34 m	Céramique
Salle à manger	Rez-de-chaussée	2.75x4.30 m	Plancher flottant
Salon	Rez-de-chaussée	4.06x4.04 m	Plancher flottant
Chambre à coucher principale Description: walk-in	Rez-de-chaussée	3.0x3.78 m	Plancher flottant
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	3.46x3.04 m	Plancher flottant
Salle de bains	Rez-de-chaussée	2.73x2.88 m	Céramique
Autre	Rez-de-chaussée	2.33x2.43 m	Béton
Rangement	Rez-de-chaussée	2.80x1.86 m	Céramique

Frais et dépenses

Frais de copropriété	7 \$ / mois
Coût d'énergie	75 \$ / mois
Total	984,00 \$ / année



Alexandre Boucher-Palardy

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Élite

Agence immobilière

Bur. : 418 839-0001

Cell.: 418 803-7939



63 RUE LAMONTAGNE, APP. 4

SAINT-APOLLINAIRE, CHAUDIÈRE-APPALACHES, G0S 2E0 | N° 19081725

Photos de la propriété



Cuisine



Façade



Façade



Façade



Hall d'entrée/Vestibule



Cuisine



Cuisine



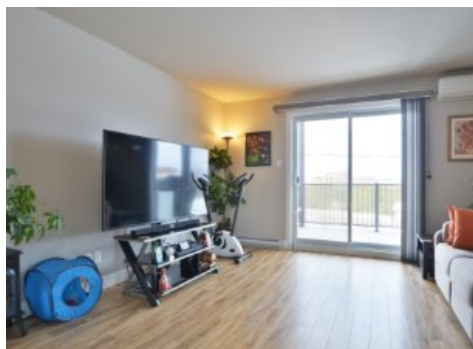
Salle à manger



Salle à manger



Salon



Salon



Salon



Alexandre Boucher-Palardy

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Élite

Agence immobilière

Bur. : 418 839-0001

Cell.: 418 803-7939



63 RUE LAMONTAGNE, APP. 4

SAINT-APOLLINAIRE, CHAUDIÈRE-APPALACHES, G0S 2E0 | N° 19081725



Salon



Chambre à coucher principale



Chambre à coucher



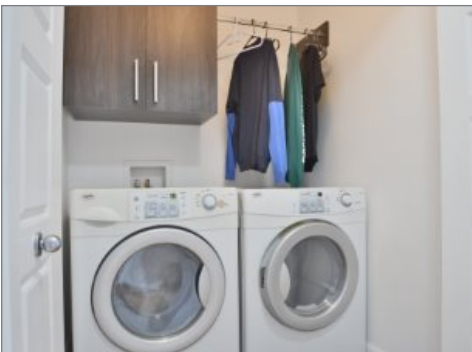
Salle de bains



Salle de bains



Salle de bains



Salle de lavage



Balcon



Alexandre Boucher-Palardy

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Élite

Agence immobilière

Bur. : 418 839-0001

Cell.: 418 803-7939