



# Fiche détaillée de la propriété

Terrain



## CH. DU LAC-LACROIX

CAYAMANT, OUTAOUAIS, J0X 1Y0 | N° 18946372

168 000 \$

### Description

862 pieds de bord de l'eau sur la rivière de L'Aigle avec accès en bateau au lac Lacroix. Superbe forêt boisée de 16 acres, grand terrain privé pouvant être subdivisé pour un complexe familial avec la majestueuse chaîne de montagnes L'Aigle donnant sur les trois lacs locaux, venez pour une visite, achetez comme investissement, restez pour la vie.

### Caractéristiques de la propriété

#### Évaluation et taxes

Terrain: 48 000 \$

Taxes municipales: 480,00 \$

Taxes scolaires: 48,00 \$

**Total: 528,00 \$**

#### Zonage

Résidentiel

#### Dimensions

Superficie du terrain: 65083 m<sup>2</sup>

Dimensions du terrain: 263 m x 205 m



### Mark Ryan

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 613 614-7150

Cell.: 613 614-7150



# CH. DU LAC-LACROIX

CAYAMANT, OUTAOUAIS, J0X 1Y0 | N° 18946372

## Terrain et extérieur de la propriété

### Approvisionnement en eau

Aucun

### Système d'égouts

Aucun

### Topographie

En pente, Plat

### Vue

Sur l'eau, Sur la montagne, Panoramique

## Inclusion

Aucune

## Exclusion

Aucune

## Plan éloigné



### Mark Ryan

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 613 614-7150

Cell.: 613 614-7150



## CH. DU LAC-LACROIX

CAYAMANT, OUTAOUAIS, J0X 1Y0 | N° 18946372

### Photos de la propriété



Bord de l'eau



Bord de l'eau



### Mark Ryan

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 613 614-7150

Cell.: 613 614-7150