



Fiche détaillée de la propriété

Duplex | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



244 BOUL. PERRON

SAINTE-FÉLICITÉ, BAS-SAINT-LAURENT, G0J 2K0 | N° 18892712

159 500 \$

Description

Duplex comprenant 2 logements de 4 pièces 1/2. Revenus appréciables. Idéal pour investisseur.

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 137 000 \$

Terrain: 5 700 \$

Total: 142 700 \$

Taxes municipales: 2 594,00 \$

Taxes scolaires: 121,00 \$

Total: 2 715,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1965

Dimensions

Dimensions du bâtiment: 56 pi x 33 pi

Superficie du terrain: 756,6 m²



Claude Forbes
Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 562-1999



244 BOUL. PERRON

SAINTE-FÉLICITÉ, BAS-SAINT-LAURENT, G0J 2K0 | N° 18892712

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Énergie pour le chauffage

Électricité

Fenêtres

PVC

Type de fenêtre

Manivelle

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité

Fondation

Béton coulé

Revêtements

Vinyle

Stationnement (total)

Extérieur (3)

Système d'égouts

Municipal

Aménagement du terrain

Clôturé

Topographie

Plat

Inclusion

Luminaires.

Exclusion

Meubles et effets personnels des locataires.

Plan éloigné



Claude Forbes Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 562-1999



244 BOUL. PERRON

SAINTE-FÉLICITÉ, BAS-SAINT-LAURENT, G0J 2K0 | N° 18892712

Photos de la propriété



Façade



Façade



Extérieur



Façade



Face arrière



Claude Forbes
Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière
Bur. : 418 724-4116
Cell.: 418 562-1999