



# Fiche détaillée de la propriété

Appartement / Condo | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



**1899 BOUL. GUILLAUME-COUTURE, APP. 405**

LÉVIS (DESJARDINS), CHAUDIÈRE-APPALACHES, G6W 0E9 | N° 18885251

**224 900 \$**

## Description

Condo 2011, situé au 4e étage. 2 stationnements compris. Beaucoup de luminosité, comprend 2 chambres à coucher. Ascenseur, salle de gym. Disponible maintenant.

## Caractéristiques de la propriété

### Évaluation et taxes

Bâtiment: 197 400 \$

Taxes municipales: 2 132,00 \$

Taxes scolaires: 186,00 \$

**Total: 2 318,00 \$**

### Zonage

Résidentiel

### Année de construction

2011

### Dimensions

Superficie du bâtiment: 84 m<sup>2</sup>



### Karyne Côté

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 930-2340



### Martin Courcy

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 433-0748



# 1899 BOUL. GUILLAUME-COUTURE, APP. 405

LÉVIS (DESJARDINS), CHAUDIÈRE-APPALACHES, G6W 0E9 | N° 18885251

## Bâtiment et intérieur de la propriété

### Armoires

Mélamine

### Fenêtres

PVC

### Toiture

Membrane élastomère

### Mode de chauffage

Plinthes électriques

### Salle de bains/salle d'eau

Douche indépendante

### Énergie pour le chauffage

Électricité

### Type de fenêtre

Manivelle

## Terrain et extérieur de la propriété

### Allée

Asphalte

### Revêtements

Brique

### Approvisionnement en eau

Municipalité

### Stationnement (total)

Extérieur (2)

### Proximité

Autoroute/Voie rapide, Garderie/CPE, Golf, Hôpital, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, École secondaire, Transport en commun

### Système d'égoûts

Municipal

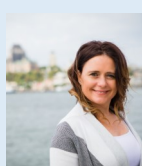
## Inclusion

Luminaires, échangeur d'air, air climatisé mural, tringles et rideaux.

## Exclusion

Aucune

## Plan éloigné



### Karyne Côté

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 930-2340



### Martin Courcy

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 433-0748



# 1899 BOUL. GUILLAUME-COUTURE, APP. 405

LÉVIS (DESJARDINS), CHAUDIÈRE-APPALACHES, G6W 0E9 | N° 18885251

## Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Cuisine	4	10'0" x 8'6" pi	Céramique
Salle à manger	4	10'0" x 10'10" pi	Plancher flottant
Salon	4	14'6" x 11'3" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher principale	4	10'6" x 13'2" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	4	12'0" x 8'11" pi	Plancher flottant
Salle de bains	4	11'2" x 6'9" pi	Plancher flottant
Salle de lavage	4	7'7" x 5' pi	Céramique

## Frais et dépenses

Frais de copropriété

294 \$ / mois



### Karyne Côté

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 930-2340



### Martin Courcy

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 433-0748