



Fiche détaillée de la propriété

Bâtisse commerciale/Bureau | Superficie du terrain: 695,1 m² • Dimensions du bâtiment: 8,68 m x 5,7 m



359 RUE PRINCIPALE

SAINT-CHARLES-DE-BOURGET, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G0V 1G0 | N° 18181459

80 000 \$ + TPS/TVQ

Description

Anciennement la Caisse populaire du village, projet à rénover, potentiel commercial et pour une mini maison, grand terrain, possibilité d'agrandir la maison.

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 23 400 \$

Terrain: 8 500 \$

Total: 31 900 \$

Taxes municipales: 1 339,00 \$

Taxes scolaires: 12,00 \$

Total: 1 351,00 \$

Zonage

Commercial

Année de construction

1950

Dimensions

Superficie du bâtiment: 49,47 m²

Dimensions du bâtiment: 8,68 m x 5,7 m

Superficie du terrain: 695,1 m²

Dimensions du terrain: 22,06 m x 30,48 m



Michel Dufour

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur.: 418 543-5511
Cell.: 418 818-4747



Linda Turgeon

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur.: 418 543-5511
Cell.: 418 540-0575



André Lessard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agréé DA
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur.: 418 543-5511
Cell.: 418 690-6765



359 RUE PRINCIPALE

SAINT-CHARLES-DE-BOURGET, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G0V 1G0 | N° 18181459

Bâtiment et intérieur de la propriété

Énergie pour le chauffage

Électricité

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Non pavée

Approvisionnement en eau

Municipalité

Fondation

Béton coulé

Stationnement (total)

Extérieur (1)

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

Aucune

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Michel Dufour

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 818-4747



Linda Turgeon

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 540-0575



André Lessard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agréé DA
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 690-6765



359 RUE PRINCIPALE

SAINT-CHARLES-DE-BOURGET, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G0V 1G0 | N° 18181459

Photos de la propriété



Façade



Face arrière



Michel Dufour

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 818-4747



Linda Turgeon

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 540-0575



André Lessard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agréé DA
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 690-6765