



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 4 • Salle(s) de bain: 2



1141 BOUL. BASE-DE-ROC

JOLIETTE, LANAUDIÈRE, J6E 5P3 | N° 17535215

239 900 \$

Description

PRIX ABORDABLE! UNE BELLE TROUVAILLE À JOLIETTE! Venez découvrir votre future propriété. À proximité des axes routiers, vous allez adorer tous ses avantages. Facilité d'accès, une cour pleinement ensoleillée, un grand terrain intime avec piscine et terrasse. Ce secteur plaira à votre famille. Soyez opportunistes, contactez-nous!

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 61 800 \$

Terrain: 89 000 \$

Total: 150 800 \$

Taxes municipales: 1 628,00 \$

Taxes scolaires: 127,00 \$

Total: 1 755,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1955

Dimensions

Dimensions du bâtiment: 8,03 m x 10,23 m

Superficie du terrain: 1114,8 m²

Dimensions du terrain: 20,85 m x 60,96 m



Martine Demers
Courtier Immobilier Inc.

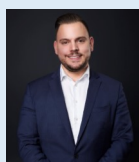
Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Expertise

Agence immobilière

Bur. : 450 705-3612

Cell.: 514 774-9563



Guillaume Beaulieu
Courtier Immobilier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial agréé DA

Via Capitale Expertise

Agence immobilière

Bur. : 450 705-3612



1141 BOUL. BASE-DE-ROC

JOLIETTE, LANAUDIÈRE, J6E 5P3 | N° 17535215

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Énergie pour le chauffage

Électricité

Fenêtres

PVC

Sous-sol

6 pieds et plus, Entrée indépendante,
Partiellement aménagé

Type de fenêtre

Coulissante, Manivelle

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte, Double largeur ou plus

Approvisionnement en eau

Municipalité

Fondation

Béton coulé

Piscine

Hors-terre

Revêtements

Vinyle

Stationnement (total)

Extérieur (6)

Système d'égoûts

Municipal

Topographie

Plat

Inclusion

Luminaires, stores (1 store ne fonctionne pas), rideaux, matériaux déjà acheté pour la salle de bain du sous-sol, piscine et accessoires.

Exclusion

Aucune

Plan éloigné

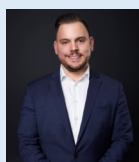


Martine Demers Courtier Immobilier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier
résidentiel

Via Capitale Expertise

Agence immobilière
Bur. : 450 705-3612
Cell.: 514 774-9563



Guillaume Beaulieu Courtier Immobilier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier
résidentiel et commercial agréé DA

Via Capitale Expertise

Agence immobilière
Bur. : 450 705-3612



1141 BOUL. BASE-DE-ROC

JOLIETTE, LANAUDIÈRE, J6E 5P3 | N° 17535215

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Salon	Rez-de-chaussée	11'4" x 10'5" pi	Plancher flottant
Autre	Rez-de-chaussée	12'3" x 15'9" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher principale	Rez-de-chaussée	11'5" x 11'10" pi	Plancher flottant
Salle de bains	Rez-de-chaussée	7'11" x 11'6" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	8'5" x 12'0" pi	Plancher flottant
Salon Description: À finir	Sous-sol	10'5" x 15'9" pi	Béton
Chambre à coucher	Sous-sol	9'3" x 11'6" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Sous-sol	9'7" x 10'11" pi	Plancher flottant
Salle de bains Description: À finir	Sous-sol	7'6" x 7'6" pi	Couvre-sol souple



Martine Demers Courtier Immobilier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel

[Via Capitale Expertise](#)

Agence immobilière
Bur. : 450 705-3612
Cell.: 514 774-9563



Guillaume Beaulieu Courtier Immobilier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial agréé DA

[Via Capitale Expertise](#)

Agence immobilière
Bur. : 450 705-3612