



Fiche détaillée de la propriété

Appartement / Condo | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



1125 BOUL. DU LOIRET

QUÉBEC (CHARLESBOURG), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G2L 0B1 | N° 17331983

224 900 \$

Description

Secteur Montagne-des-Roches. Très beau et grand condo (1169 p²). Près de tous les services : écoles, aréna, autobus, etc. Il vous offre une grande aire de vie, 2 très grandes chambres à coucher, 2 stationnements extérieurs, 1 rangement intérieur et 1 extérieur, une thermopompe murale. BBQ et petits animaux domestiques permis. Prise de possession très flexible. À qui la chance ?

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 122 000 \$

Terrain: 60 000 \$

Total: 182 000 \$

Taxes municipales: 2 030,00 \$

Taxes scolaires: 372,00 \$

Total: 2 402,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

2008

Dimensions

Superficie habitable: 107,9 m²



Sylviane Marguier

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 956-6794

Cell.: 418 956-6794



René Robitaille

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 654-6012



Laurie Dionne

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 905-4148



Simon Ouellet

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 558-3323



1125 BOUL. DU LOIRET

QUÉBEC (CHARLESBOURG), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G2L 0B1 | N° 17331983

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Mélamine

Équipement disponible

Échangeur d'air, Thermopompe murale

Type de fenêtre

Manivelle

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Fenêtres

PVC

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Énergie pour le chauffage

Électricité

Salle de bains/salle d'eau

Douche indépendante

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Revêtements

Brique

Approvisionnement en eau

Municipalité

Stationnement (total)

Extérieur (2)

Proximité

Garderie/CPE, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, École secondaire, Transport en commun

Système d'égoûts

Municipal

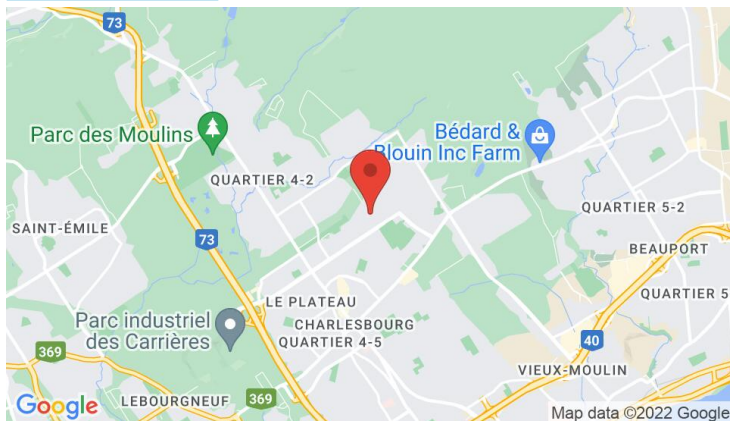
Inclusion

Luminaires, unité murale thermopompe, tringles et rideaux, aspirateur central et accessoires.

Exclusion

Lave-vaisselle, store de la chambre à coucher principale.

Plan éloigné



Sylviane Marguier

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Sélect
Agence immobilière
Bur. : 418 956-6794
Cell.: 418 956-6794



René Robitaille

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Sélect
Agence immobilière
Bur. : 418 654-6012



Laurie Dionne

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Sélect
Agence immobilière
Bur. : 418 627-3333
Cell.: 418 905-4148



Simon Ouellet

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Sélect
Agence immobilière
Bur. : 418 627-3333
Cell.: 418 558-3323



1125 BOUL. DU LOIRET

QUÉBEC (CHARLESBOURG), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G2L 0B1 | N° 17331983

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Salon	2	14'3" x 14'0" pi	Plancher flottant
Salle à manger	2	14'3" x 10'0" pi	Plancher flottant
Cuisine	2	10'9" x 9'0" pi	Céramique
Chambre à coucher principale	2	12'6" x 12'3" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	2	12'0" x 9'0" pi	Plancher flottant
Salle de bains	2	9'4" x 8'9" pi	Céramique
Hall d'entrée/Vestibule	2	5'0" x 5'0" pi	Céramique
Rangement	2	9'9" x 5'0" pi	Céramique

Frais et dépenses

Frais de copropriété	155 \$ / mois
Coût d'énergie	125 \$ / mois
Total	3 360,00 \$ / année



Sylviane Marguier
Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Sélect
Agence immobilière
Bur. : 418 956-6794
Cell.: 418 956-6794



René Robitaille
Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Sélect
Agence immobilière
Bur. : 418 654-6012



Laurie Dionne
Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Sélect
Agence immobilière
Bur. : 418 627-3333
Cell.: 418 905-4148



Simon Ouellet
Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Sélect
Agence immobilière
Bur. : 418 627-3333
Cell.: 418 558-3323