



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 1 • Salle(s) de bain: 1



45 RUE LEGENDRE

SAINT-APOLLINAIRE, CHAUDIÈRE-APPALACHES, G0S 2E0 | N° 17327887

262 300 \$ + TPS/TVQ

Description

À construire au District! MNJE vous propose un beau grand modèle de jumelé 1 étage avec 1 chambre et salle de bains au RDC, possibilité de 5 chambres au total si ssol fini (option \$). Offre de belles aires de vie ouvertes, douche céramique, cuisine actuelle signé AD+, etc. Plusieurs modèles et terrains disponibles! Informez-vous!

Caractéristiques de la propriété

Zonage

Résidentiel

Dimensions

Superficie habitable: 912 pc

Superficie du bâtiment: 912 pc

Dimensions du bâtiment: 24 pi x 38 pi

Superficie du terrain: 3554,24 pc



Christine Brousseau

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 261-2680



45 RUE LEGENDRE

SAINT-APOLLINAIRE, CHAUDIÈRE-APPALACHES, G0S 2E0 | N° 17327887

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Mélamine, Stratifié

Équipement disponible

Échangeur d'air

Sous-sol

Prévisions plomberie future sdb, Non aménagé

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Fenêtres

Blanches (couleur en option), PVC

Type de fenêtre

Manivelle

Énergie pour le chauffage

Électricité

Salle de bains/salle d'eau

Bain autoportant douche céramique, Douche indépendante

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Pierre concassée

Revêtements

Canexel, Pierre, Vinyle

Topographie

Plat

Approvisionnement en eau

Municipalité

Stationnement (total)

Extérieur (2)

Fondation

Béton coulé

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

Tel que devis Standard, informez-vous.

Exclusion

Tel que devis Standard, informez-vous.

Plan éloigné



Christine Brousseau

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 261-2680



45 RUE LEGENDRE

SAINT-APOLLINAIRE, CHAUDIÈRE-APPALACHES, G0S 2E0 | N° 17327887

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	6'7" x 10'0" pi	Céramique
Salle à manger	Rez-de-chaussée	10'11" x 12'0" pi	Plancher flottant
Cuisine	Rez-de-chaussée	13'1" x 13'4" pi	Céramique
Salon	Rez-de-chaussée	9'8" x 11'0" pi	Plancher flottant
Salle de bains	Rez-de-chaussée	9'4" x 11'2" pi	Céramique
Chambre à coucher principale	Rez-de-chaussée	11'6" x 11'0" pi	Plancher flottant



Christine Brousseau

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 261-2680