



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 4 • Salle(s) de bain: 1 • Salle(s) d'eau: 1



19 RUE DE L'APOTHICAIRE

MIRABEL, LAURENTIDES, J0N 1P0 | N° 16992358

364 900 \$ + TPS/TVQ

Description

UNITÉ DE centre avec grand terrain Super Maison de ville en cottage aux gout du jour avec garage ,3cac + 1 a finir au sous-sol , salle d'eau et + voir addenda pour plus d'infos faites www.mirabel.vip ou 450 675 3710

Addenda

Caractéristiques de la propriété

Zonage

Résidentiel

Dimensions

Dimensions du bâtiment: 38 pi x 22 pi

Superficie du terrain: 2129 pc

Dimensions du terrain: 22 pi x 96 pi



Luc L'Ecuyer

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Rive-Nord

Agence immobilière

Bur. : 450 434-3632

Cell.: 450 675-3710



19 RUE DE L'APOTHCIAIRE

MIRABEL, LAURENTIDES, JON 1P0 | N° 16992358

Prix à partir de 364 900\$ plus taxes

*** Livraison 2021 ***

Ce modèle est pensé de façon à maximiser l'espace de vie. En effet, le vaste rez-de-chaussée permet à toute la famille et aux amis de se réunir au quotidien. Le rez-de-jardin laisse place à de grandes fenêtres donnant une luminosité impressionnante et valorisant l'espace souvent sombre des sous-sols habituels. L'étage avec ses 3 chambres et son espace de buanderie est parfait pour que chacun y trouve son bonheur.

Caractéristiques et inclusions :

Superficie de 2280 pi²

Option bureau télétravail

Aucuns frais de condo

Comptoir de quartz dans la cuisine

Vaste aire commune

3 chambres à coucher

Rez-de-jardin avec fenêtre de 48" de haut

Possibilité d'une 4e chambre au sous-sol

Douche en céramique dans la salle de bain

Garage et plus

Le projet domiciliaire de 70 maisons de ville à Mirabel secteur St-Canut est situé dans un environnement où le développement résidentiel est près de la nature. À quelques pas du centre-ville de St-Canut, notre projet Harmonie promet des habitations construites avec un grand souci du détail. La ville de Mirabel étant en pleine expansion, beaucoup de nouveaux commerces ont vu le jour tout près du projet. Tout fait du projet Harmonie un endroit promis à un bel avenir.



Luc L'Ecuyer

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Rive-Nord

Agence immobilière

Bur. : 450 434-3632

Cell.: 450 675-3710



19 RUE DE L'APOTHAICARE

MIRABEL, LAURENTIDES, JON 1P0 | N° 16992358

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Mélamine

Équipement disponible

Installation aspirateur central, Échangeur d'air

Sous-sol

6 pieds et plus, Partiellement aménagé

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Fenêtres

PVC

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Énergie pour le chauffage

Électricité

Salle de bains/salle d'eau

Douche indépendante

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Non pavée

Fondation

Béton coulé

Revêtements

Brique, Fibre pressée, Vinyle

Topographie

Plat

Approvisionnement en eau

Municipalité

Garage

Intégré

Stationnement (total)

Extérieur (1), Au garage (1)

Services disponibles

Détecteur d'incendie

Proximité

Garderie/CPE, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, Ski de fond

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

Aucune

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Luc L'Ecuyer

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Rive-Nord

Agence immobilière

Bur. : 450 434-3632

Cell.: 450 675-3710



19 RUE DE L'APOTHIKAIRE

MIRABEL, LAURENTIDES, JON 1P0 | N° 16992358

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Cuisine Description: com. QUARTZ	Rez-de-chaussée	12'4" x 8'4" pi	Céramique
Salon	Rez-de-chaussée	18'6" x 13' pi	Plancher flottant
Salle à manger	Rez-de-chaussée	12'4" x 15'4" pi	Plancher flottant
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	6'5" x 5' pi	Céramique
Salle d'eau	Rez-de-chaussée	6'9" x 3' pi	Céramique
Chambre à coucher principale Description: w-in	2	11' x 12'3" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	2	8'8" x 10'10" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	2	9'5" x 9'4" pi	Plancher flottant
Salle de lavage	2	6' x 5' pi	Céramique
Salle de bains	2	9'4" x 10'9" pi	Céramique
Salle de jeux Description: a finir-option	Sous-sol	15'4" x 10' pi	Béton
Chambre à coucher Description: a finir-option	Sous-sol	7'7" x 10' pi	Béton
Salle de bains Description: a finir-option	Sous-sol	9' x 5' pi	Béton



Luc L'Ecuyer

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Rive-Nord

Agence immobilière

Bur. : 450 434-3632

Cell.: 450 675-3710



19 RUE DE L'APOTHIKAIRE

MIRABEL, LAURENTIDES, JON 1P0 | N° 16992358

Photos de la propriété



À construire



À construire



À construire



À construire



À construire



À construire



**Rez-de-chaussée
VERSION 3
760 p.c.**

GARANTIE
CONSTRUCTION RÉSIDUELLE

Représentation artistique seulement. Les mesures, plans et devis sont soumis à validation. Se référer au contrat et au devis de construction.

À construire



**Étage
VERSION 1
760 p.c.**

GARANTIE
CONSTRUCTION RÉSIDUELLE

Représentation artistique seulement. Les mesures, plans et devis sont soumis à validation. Se référer au contrat et au devis de construction.

À construire



**Rez-de-jardin
VERSION 1
528 p.c.**
garage : 232 p.c.

GARANTIE
CONSTRUCTION RÉSIDUELLE

Représentation artistique seulement. Les mesures, plans et devis sont soumis à validation. Se référer au contrat et au devis de construction.

À construire



**Rez-de-chaussée
VERSION 1
760 p.c.**

GARANTIE
CONSTRUCTION RÉSIDUELLE

Représentation artistique seulement. Les mesures, plans et devis sont soumis à validation. Se référer au contrat et au devis de construction.

À construire



**Rez-de-chaussée
VERSION 2
760 p.c.**

GARANTIE
CONSTRUCTION RÉSIDUELLE

Représentation artistique seulement. Les mesures, plans et devis sont soumis à validation. Se référer au contrat et au devis de construction.

À construire



Proximité



Luc L'Ecuyer

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Rive-Nord

Agence immobilière

Bur. : 450 434-3632

Cell.: 450 675-3710