



Fiche détaillée de la propriété

Triplex | Chambre(s): 4 • Salle(s) de bain: 1



2073-2077 CH. STE-FOY

889 000 \$

QUÉBEC (SAINTE-FOY/SILLERY/CAP-ROUGE), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1V 1R4 | N° 16777322

Description

Triplex à vendre à Sainte-Foy. Bâtiment presque entièrement rénové, possibilité de 14 chambres. Revenus annuels de 90 000\$. Situé au coeur de Sainte-Foy et à proximité de tout! Prise de possession à discuter. Ne manquez pas cette chance unique pour investir !

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 261 000 \$

Terrain: 304 000 \$

Total: 565 000 \$

Taxes municipales: 6 258,00 \$

Taxes scolaires: 559,00 \$

Total: 6 817,00 \$

Année de construction

1930

Dimensions

Superficie du terrain: 566,4 m²



Anthony Proulx

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe

Agence immobilière

Bur. : 418 624-4444

Cell.: 418 997-4499



Anthony Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe

Agence immobilière

Bur. : 418 624-4444

Cell.: 581 982-0640



Simon Laberge

Courtier immobilier résidentiel et commercial

agréé

Via Capitale Équipe

Agence immobilière

Bur. : 418 628-3720



2073-2077 CH. STE-FOY

QUÉBEC (SAINTE-FOY/SILLERY/CAP-ROUGE), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1V 1R4 | N° 16777322

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Mélaamine

Fenêtres

PVC

Toiture

Membrane élastomère

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Sous-sol

6 pieds et plus

Énergie pour le chauffage

Électricité

Type de fenêtre

Manivelle

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Gravier

Approvisionnement en eau

Municipalité

Fondation

Béton coulé

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Cegep, Garderie/CPE, Hôpital, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, École secondaire, Transport en commun

Revêtements

Brique

Stationnement (total)

Extérieur (10)

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

Inclus aux baux

Exclusion

Effets personnels des locataires

Plan éloigné



Anthony Proulx

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 418 997-4499



Anthony Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 982-0640



Simon Laberge

Courtier immobilier résidentiel et commercial agréé
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 628-3720