



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1 • Salle(s) d'eau: 1



3507 CH. DU BÔME

240 000 \$

SAINT-FÉLICIEN, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G8K 3B1 | N° 16712462

Description

Propriété avec vue sur l'eau ,beau grand terrain très intime, Garage 2 remise. à voir!
418-515-3020

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 119 600 \$

Terrain: 11 300 \$

Total: 130 900 \$

Taxes municipales: 1 785,00 \$

Taxes scolaires: 110,00 \$

Total: 1 895,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

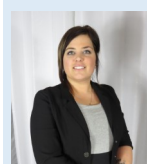
1994

Dimensions

Dimensions du bâtiment: 6,24 m x 7,3 m

Superficie du terrain: 4280,4 m²

Largeur du terrain: 31,33 m



Cindy Lalancette

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 515-3020



3507 CH. DU BÔME

SAINT-FÉLICIEN, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G8K 3B1 | N° 16712462

Bâtiment et intérieur de la propriété

Fenêtres

PVC

Foyers/poêles

Poêle à bois

Salle de bains/salle d'eau

Baignoire à remous

Sous-sol

6 pieds et plus

Type de fenêtre

Manivelle

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Pointe Filtrante

Fondation

Bloc de béton

Garage

Détaché, Double largeur ou plus

Stationnement (total)

Extérieur (4), Au garage (2)

Système d'égoûts

Fosse septique

Aménagement du terrain

Paysager

Vue

Sur l'eau

Inclusion

Lustres, Stores, Lave-Vaisselle, Thermopompe, Système d'eau, Balayeuse Centrale et accessoires

Exclusion

Effets Personnels

Plan éloigné



Cindy Lalancette

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 515-3020



3507 CH. DU BÔME

SAINT-FÉLICIEN, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G8K 3B1 | N° 16712462

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Cuisine	Rez-de-chaussée	12' x 13'10" pi	Bois
Salon	Rez-de-chaussée	11'6" x 13'10" pi	Bois
Salle de bains	Rez-de-chaussée	6'6" x 6'8" pi	Couvre-sol souple
Chambre à coucher principale	Rez-de-chaussée	13' x 10'10" pi	Bois
Bureau	Rez-de-chaussée	14'2" x 9'11" pi	Bois
Mezzanine	Rez-de-chaussée	14'2" x 5'3" pi	Couvre-sol souple
Salle familiale	Sous-sol	14'2" x 5'3" pi	Béton
Chambre à coucher	Sous-sol	14'8" x 12' pi	Couvre-sol souple
Salle d'eau	Sous-sol	8'4" x 11'3" pi	Couvre-sol souple
Rangement	Sous-sol	9' x 8'3" pi	Béton
Salle de lavage	Sous-sol	8'4" x 9'5" pi	Béton



Cindy Lalancette

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 515-3020