



Fiche détaillée de la propriété

Maison à un étage et demi | Chambre(s): 4 • Salle(s) de bain: 1



377 ROUTE 132

CHANDLER, GASPÉSIE/ILES-DE-LA-MADELEINE, G0C 2A0 | N° 16552217

175 000 \$

Description

Maison à étage centenaire située sur un terrain de plus de 22 acres avec cours d'eau avec petit chalet à rénover. 3 chambres à coucher à l'étage et aire ouverte au premier niveau. Vue sur la mer et à proximité d'une jolie plage et de certains services

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 51 200 \$

Terrain: 15 700 \$

Total: 66 900 \$

Taxes municipales: 1 250,00 \$

Taxes scolaires: 44,00 \$

Total: 1 294,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1880

Dimensions

Superficie du bâtiment: 556 pc

Dimensions du bâtiment: 28 pi x 34 pi

Superficie du terrain: 92635,6 m²

Dimensions du terrain: 46,94 m x 1950,92 m



André Lambert

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 689-0701



377 ROUTE 132

CHANDLER, GASPÉSIE/ILES-DE-LA-MADELEINE, G0C 2A0 | N° 16552217

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Énergie pour le chauffage

Électricité

Fenêtres

PVC

Sous-sol

Vide sanitaire

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité

Fondation

Béton coulé

Proximité

Garderie/CPE, Golf, Hôpital, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, Transport en commun

Système d'égoûts

Municipal

Aménagement du terrain

Paysager

Vue

Sur l'eau, Sur la montagne

Inclusion

Habillage des fenêtres en place et luminaires.

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



André Lambert

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 689-0701



377 ROUTE 132

CHANDLER, GASPÉSIE/ILES-DE-LA-MADELEINE, G0C 2A0 | N° 16552217

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Cuisine	Rez-de-chaussée	10' x 7' pi	Plancher flottant
Salon	Rez-de-chaussée	10' x 16' pi	Plancher flottant
Salle de bains	Rez-de-chaussée	10' x 7' pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	10' x 12' pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	2	19' x 10' pi	Couvre-sol souple
Chambre à coucher	2	10' x 9' pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	2	10' x 9' pi	Couvre-sol souple



André Lambert

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 689-0701



377 ROUTE 132

CHANDLER, GASPÉSIE/ILES-DE-LA-MADELEINE, G0C 2A0 | N° 16552217

Photos de la propriété



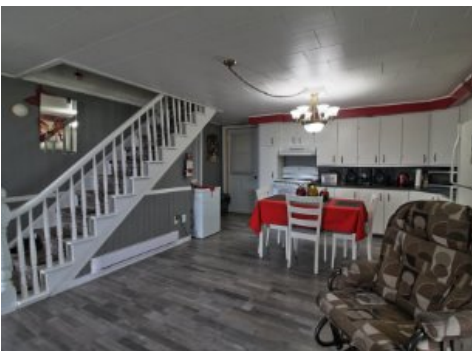
Façade



Face arrière



Face arrière



Intérieur



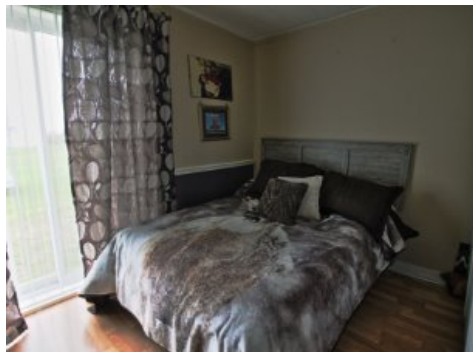
Cuisine



Intérieur



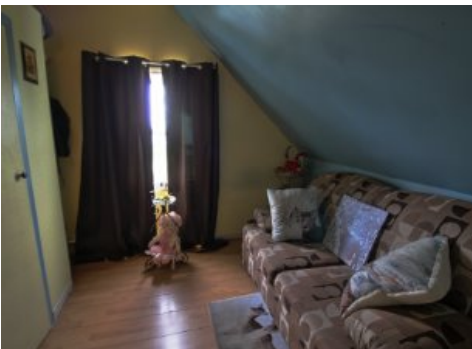
Salle de bains



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Escalier



André Lambert

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

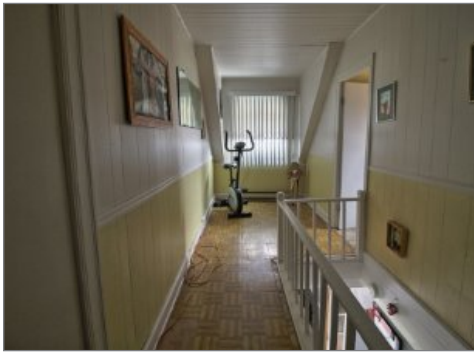
Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 689-0701



377 ROUTE 132

CHANDLER, GASPÉSIE/ILES-DE-LA-MADELEINE, G0C 2A0 | N° 16552217



Intérieur



Façade



Remise

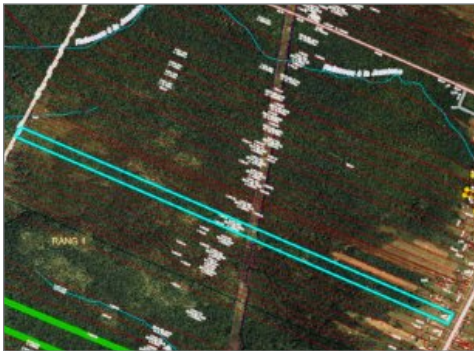


Photo aérienne



André Lambert

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 689-0701