



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 4 • Salle(s) de bain: 1



126 RUE DES PIONNIERS

LA MACAZA, LAURENTIDES, J0T 1R0 | N° 16522327

269 000 \$

Description

Belle propriété de 3 chambres à coucher, située à 15 min. des services, à 5 min. du Lac-Macaza, près la réserve Rouge Matawin et à 10 min. de l'aéroport de La Macaza/Tremblant. Cette propriété est bordée par la Rivière-Macaza avec une superbe vue sur la rivière. Rare à ce prix.....

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 73 500 \$

Terrain: 21 800 \$

Total: 95 300 \$

Taxes municipales: 1 516,00 \$

Taxes scolaires: 74,00 \$

Total: 1 590,00 \$

Dimensions

Superficie habitable: 1514 pc

Superficie du bâtiment: 757 pc

Dimensions du bâtiment: 25,6 pi x 29,6 pi

Superficie du terrain: 49500 pc

Dimensions du terrain: 547 pi x 143 pi



Nicolas Rubaschkin

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 819 275-9083

Cell.: 819 278-5114



126 RUE DES PIONNIERS

LA MACAZA, LAURENTIDES, JOT 1R0 | N° 16522327

Bâtiment et intérieur de la propriété

Sous-sol

6 pieds et plus, Entrée indépendante

Toiture

Tôle

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité

Fondation

Béton coulé

Système d'égoûts

Champ d'épuration, Fosse septique

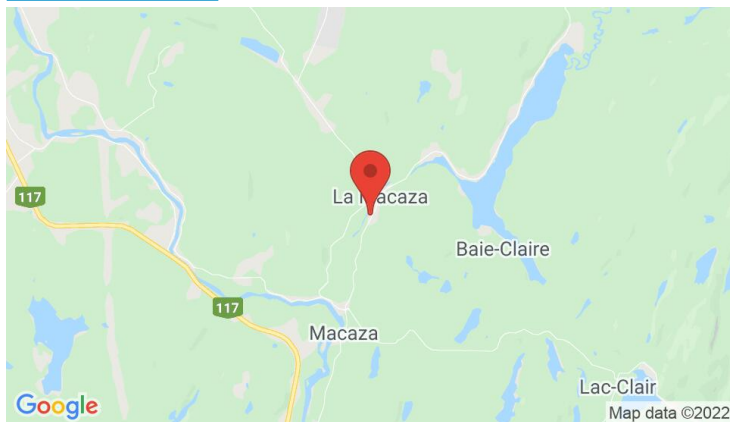
Inclusion

Poêle combustion lente au sous-sol.

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Nicolas Rubaschkin

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 819 275-9083

Cell.: 819 278-5114



126 RUE DES PIONNIERS

LA MACAZA, LAURENTIDES, J0T 1R0 | N° 16522327

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Cuisine	Rez-de-chaussée	8'10" x 14'11" pi	Tuiles
Salle à manger Description: Aïrs ouvertes	Rez-de-chaussée	9'3" x 15'9" pi	Tuiles
Salon	Rez-de-chaussée	10'2" x 12' pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	9'11" x 11'2" pi	Plancher flottant
Salle de bains	Rez-de-chaussée	6'5" x 6'11" pi	Céramique
Chambre à coucher principale	2	11'11" x 13'2" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	2	9'3" x 11'11" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	2	7'8" x 10'5" pi	Plancher flottant
Autre	2	8'5" x 14'5" pi	
Autre	Sous-sol	23' x 27' pi	Béton



Nicolas Rubaschkin

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 819 275-9083

Cell.: 819 278-5114



126 RUE DES PIONNIERS

LA MACAZA, LAURENTIDES, J0T 1R0 | N° 16522327

Photos de la propriété



Façade



Façade



Bord de l'eau



Extérieur



Bord de l'eau



Bord de l'eau



Extérieur



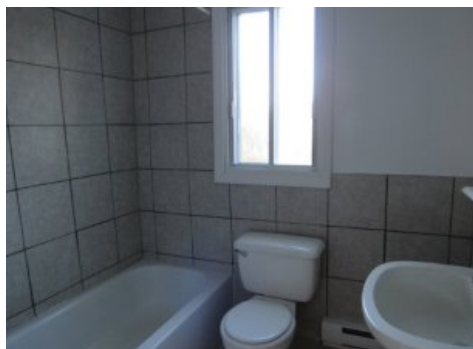
Cuisine



Chambre à coucher



Autre



Salle de bains



Escalier



Nicolas Rubaschkin

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 819 275-9083

Cell.: 819 278-5114



126 RUE DES PIONNIERS

LA MACAZA, LAURENTIDES, J0T 1R0 | N° 16522327



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Nicolas Rubaschkin

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 819 275-9083

Cell.: 819 278-5114