



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



105 RUE POULIN

PONT-ROUGE, QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G3H 0N1 | N° 16356502

264 500 \$

Description

Jumelé à vendre à Pont-Rouge! Superbe plain-pied comprenant 2 chambres, 1 salle de bains et une aire ouverte débordante de luminosité! Le sous-sol partiellement aménagé est idéal pour la réalisation de vos projets! livraison décembre 2022!

Addenda

Propriété livrable en moins de 90 jours. Possibilité de choisir certains matériaux pour la finition intérieure.

Soyez dans votre nouvelle maison pour les fêtes.

Caractéristiques de la propriété

Zonage

Résidentiel

Année de construction

2022

Dimensions

Superficie du bâtiment: 884 pc

Dimensions du bâtiment: 26 pi x 34 pi

Superficie du terrain: 392,4 m²

Dimensions du terrain: 12,5 m x 31,39 m



Dave Jackson

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 581 989-8363



105 RUE POULIN

PONT-ROUGE, QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G3H 0N1 | N° 16356502

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Mélamine

Équipement disponible

Échangeur d'air

Sous-sol

6 pieds et plus, Partiellement aménagé

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Fenêtres

PVC

Type de fenêtre

Coulissante, Manivelle

Énergie pour le chauffage

Électricité

Salle de bains/salle d'eau

Douche indépendante

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Double largeur ou plus, Non pavée

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Garderie/CPE, Golf, Piste cyclable, École primaire, École secondaire, Ski de fond

Système d'égoûts

Municipal

Approvisionnement en eau

Municipalité

Revêtements

Pierre, Vinyle

Topographie

Plat

Fondation

Béton coulé

Stationnement (total)

Extérieur (4)

Inclusion

Aucune

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Dave Jackson

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 581 989-8363



105 RUE POULIN

PONT-ROUGE, QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G3H 0N1 | N° 16356502

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Salon	Rez-de-chaussée	4.39x3.66 m	Plancher flottant
Salle à manger	Rez-de-chaussée	3.96x2.90 m	Plancher flottant
Cuisine	Rez-de-chaussée	3.43x3.35 m	Céramique
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	2.63x3.15 m	Plancher flottant
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	3.67x2.74 m	Plancher flottant
Salle de bains	Rez-de-chaussée	2.67x7.01 m	Céramique
Autre	Sous-sol	7.92x10.36 m	Béton



Dave Jackson

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 581 989-8363