



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 1



330 RUE CHRISTOPHE-COLOMB

CHIBOUGAMAU, NORD-DU-QUÉBEC, G8P 2Z1 | N° 16260465

154 900 \$

Description

Pour connaître les détails de la propriété, SVP contacter le courtier du vendeur.

*Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 92 100 \$

Terrain: 23 500 \$

Total: 115 600 \$

Taxes municipales: 2 060,00 \$

Taxes scolaires: 95,00 \$

Total: 2 155,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1980

Dimensions

Superficie du terrain: 760,6 m²

Dimensions du terrain: 34,28 m x 51,04 m



**Gestion Immobilière
Jean-Jean Blanchette Inc.**

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 770-8944



330 RUE CHRISTOPHE-COLOMB

CHIBOUGAMAU, NORD-DU-QUÉBEC, G8P 2Z1 | N° 16260465

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Bois

Fenêtres

PVC

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Mode de chauffage

Plinthes à convection, Plinthes électriques

Sous-sol

Aucun sous-sol

Énergie pour le chauffage

Électricité

Type de fenêtre

Coulissante, Manivelle

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Non pavée

Garage

Détaché

Stationnement (total)

Extérieur (4), Au garage (1)

Topographie

Plat

Approvisionnement en eau

Municipalité

Proximité

Cegep, Garderie/CPE, Golf, Hôpital, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, Ski alpin, École secondaire, Ski de fond

Système d'égoûts

Municipal

Vue

Sur la montagne

Fondation

Pilotis

Revêtements

Vinyle

Aménagement du terrain

Clôturé, Terrain/cour bordé de haies, Paysager

Inclusion

Aucune

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Gestion Immobilière Jean-Jean Blanchette Inc.

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 770-8944



330 RUE CHRISTOPHE-COLOMB

CHIBOUGAMAU, NORD-DU-QUÉBEC, G8P 2Z1 | N° 16260465

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Salon	Rez-de-chaussée	15'3" x 13'1" pi	Plancher flottant
Cuisine	Rez-de-chaussée	12'8" x 7'8" pi	Plancher flottant
Salle à manger	Rez-de-chaussée	13'2" x 13'1" pi	Plancher flottant
Salle de bains	Rez-de-chaussée	12'2" x 5'2" pi	Couvre-sol souple
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	9'3" x 9'9" pi	Bois
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	9'5" x 9'9" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	11'9" x 10'9" pi	Plancher flottant

Frais et dépenses

Coût d'énergie

132 \$ / mois



Gestion Immobilière Jean-Jean Blanchette Inc.

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 770-8944



330 RUE CHRISTOPHE-COLOMB

CHIBOUGAMAU, NORD-DU-QUÉBEC, G8P 2Z1 | N° 16260465

Photos de la propriété



Vue d'ensemble



Plan (croquis)



Extérieur



Remise



Façade



Extérieur



Extérieur



Salon



Salon



Cuisine



Salle à manger



Salle de bains



**Gestion Immobilière
Jean-Jean Blanchette Inc.**

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 770-8944

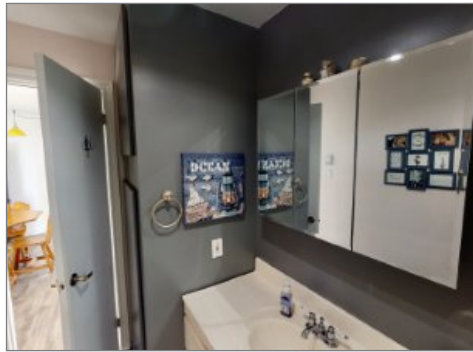


330 RUE CHRISTOPHE-COLOMB

CHIBOUGAMAU, NORD-DU-QUÉBEC, G8P 2Z1 | N° 16260465



Salle de bains



Salle de bains



Corridor



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Chambre à coucher principale



Chambre à coucher principale



Salon



Chambre à coucher



Plan (croquis)



Gestion Immobilière Jean-Jean Blanchette Inc.

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 770-8944