



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 4 • Salle(s) de bain: 2



257 CH. SPOONER POND

CLEVELAND, ESTRIE, JOB 2H0 | N° 16155291

339 000 \$

Description

Pour connaître les détails de la propriété, SVP contacter le courtier du vendeur.

Addenda

Superbe ferme de 5,7 acres.

Petit poulailler, quelques arbres fruitiers.

Il y a beaucoup d'espace pour plusieurs projets.

La maison comportant 4 chambres à coucher convient pour les grandes familles.

La cuisine est très fonctionnel et pratique.

Je vous invite à venir constater par vous même.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 128 900 \$

Terrain: 68 800 \$

Total: 197 700 \$

Taxes municipales: 1 434,00 \$

Taxes scolaires: 145,00 \$

Total: 1 579,00 \$

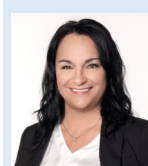
Année de construction

1977

Dimensions

Dimensions du bâtiment: 24 pi x 56 pi

Superficie du terrain: 248635 pc



Nicole Turcot

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agréé DA

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 450 467-1211

Cell.: 514 265-3441



Philippe Deaudelin

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 450 467-1211



257 CH. SPOONER POND

CLEVELAND, ESTRIE, JOB 2H0 | N° 16155291

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.



Nicole Turcot

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agrée DA

Via Capitale Platine

Agence immobilière
Bur. : 450 467-1211
Cell.: 514 265-3441



Philippe Deaudelin

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Platine

Agence immobilière
Bur. : 450 467-1211



257 CH. SPOONER POND

CLEVELAND, ESTRIE, JOB 2H0 | N° 16155291

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Énergie pour le chauffage

Bois, Électricité

Équipement disponible

Installation aspirateur central

Foyers/poêles

Poêle à bois

Sous-sol

6 pieds et plus, Totalemnt aménagé

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Puits artésien

Fondation

Béton coulé

Revêtements

Vinyle

Stationnement (total)

Extérieur (6), Au garage (1)

Système d'égoûts

Champ d'épuration, Fosse septique

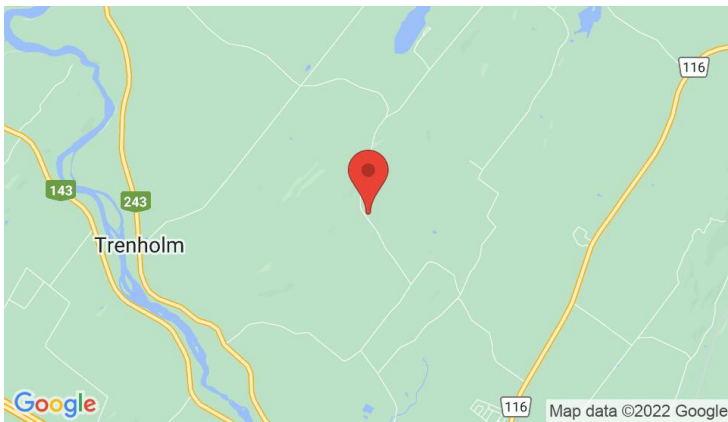
Inclusion

poele à bois, asp centrale, pompe pour le puit

Exclusion

l'îlot de cuisine

Plan éloigné



Nicole Turcot

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agrée DA

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 450 467-1211

Cell.: 514 265-3441



Philippe Deaudelin

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 450 467-1211



257 CH. SPOONER POND

CLEVELAND, ESTRIE, JOB 2H0 | N° 16155291

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Cuisine	Rez-de-chaussée	11'8" x 5' pi	
Salle à manger	Rez-de-chaussée	11'5" x 9' pi	Linoléum
Salon	Rez-de-chaussée	11'5" x 17'1" pi	Céramique
Chambre à coucher principale	Rez-de-chaussée	11'5" x 13' pi	Bois
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	9'6" x 9'3" pi	Bois
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	11'5" x 11' pi	Bois
Salle de bains	Rez-de-chaussée	8'2" x 7'4" pi	Céramique
Chambre à coucher	Sous-sol	11'6" x 14'2" pi	Linoléum
Salle de bains	Sous-sol	6'4" x 5'11" pi	Céramique
Salle familiale	Sous-sol	20'6" x 22'5" pi	Linoléum
Autre	Sous-sol	6'5" x 19'11" pi	Béton



Nicole Turcot

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agrégé DA

Via Capitale Platine

Agence immobilière
Bur. : 450 467-1211
Cell. : 514 265-3441



Philippe Deaudelin

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Platine

Agence immobilière
Bur. : 450 467-1211