



Fiche détaillée de la propriété

Terrain



RUE DU SOMMET

SAINT-FERRÉOL-LES-NEIGES, QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, GOA 3R0 | N° 16010507

399 400 \$

Description

Wow immense terrain avec vue panoramique incluant 4 lots pour un total de 598 700\$. Poss. de construire 18 propriétés unifamiliales, dont 2 avec les services déjà rendus, pour constructions immédiates. Secteur boisé et paisible, près d'une multitude d'attraites touristiques. Doit être vendu avec les lots 5950052, 5952014 et 5952033. À qui la chance!

Addenda

Le bâtiment est vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls de l'acheteur.

Ce lot devra être vendu conjointement avec les numéros de lots 5 950 051, 5 950 052 et 5 952 033.

Voir fiches Centris numéros 19571498, 11190604 et 26531341.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 2 200 \$

Terrain: 364 900 \$

Total: 367 100 \$

Taxes municipales: 2 193,00 \$

Taxes scolaires: 275,00 \$

Total: 2 468,00 \$

Zonage

Résidentiel

Dimensions

Superficie du terrain: 261821 pc

Dimensions du terrain: 862,5 pi x 383,6 pi

*Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.



Sébastien Capistran

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 581 989-5577



RUE DU SOMMET

SAINT-FERRÉOL-LES-NEIGES, QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G0A 3R0 | N° 16010507

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité, Comprend 2 entrées d'eau actuellement en place

Topographie

En pente, Plat

Proximité

Mont Ste-Anne, Autoroute/Voie rapide, Cegep, Garderie/CPE, Golf, Hôpital, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, Ski alpin, École secondaire, Ski de fond

Système d'égoûts

Municipal

Vue

Vue sur Mont-Ste-Anne, Sur la montagne, Panoramique

Inclusion

Sans objet

Exclusion

Sans objet

Plan éloigné



Sébastien Capistran

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 581 989-5577