



Fiche détaillée de la propriété

Duplex | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 1



3580-3582 RUE DU ROI-GEORGES

174 900 \$

SAGUENAY (JONQUIÈRE), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7X 1V3 | N° 15694125

Description

Duplex bien situé près des services, centres d'achat, écoles etc.

*Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 90 500 \$

Terrain: 34 000 \$

Total: 124 500 \$

Taxes municipales: 2 367,00 \$

Taxes scolaires: 105,00 \$

Total: 2 472,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1952

Dimensions

Superficie habitable: 150 m²

Superficie du bâtiment: 75 m²

Dimensions du bâtiment: 8,07 m x 9,28 m

Superficie du terrain: 452,9 m²

Dimensions du terrain: 15,24 m x 29,87 m



Sylvin Perreault

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 581 668-6202



Jean-Jean Prince Inc.

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 812-1777



Michel Dufour

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 818-4747



Linda Turgeon

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 540-0575



3580-3582 RUE DU ROI-GEORGES

SAGUENAY (JONQUIÈRE), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7X 1V3 | N° 15694125

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Énergie pour le chauffage

Électricité

Fenêtres

PVC

Sous-sol

6 pieds et plus, Totalement aménagé

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Approvisionnement en eau

Municipalité

Fondation

Béton coulé

Proximité

Cegep, Garderie/CPE, Hôpital, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, École secondaire, Transport en commun

Revêtements

Fibre pressée

Stationnement (total)

Extérieur (3)

Topographie

Plat

Système d'égouts

Municipal

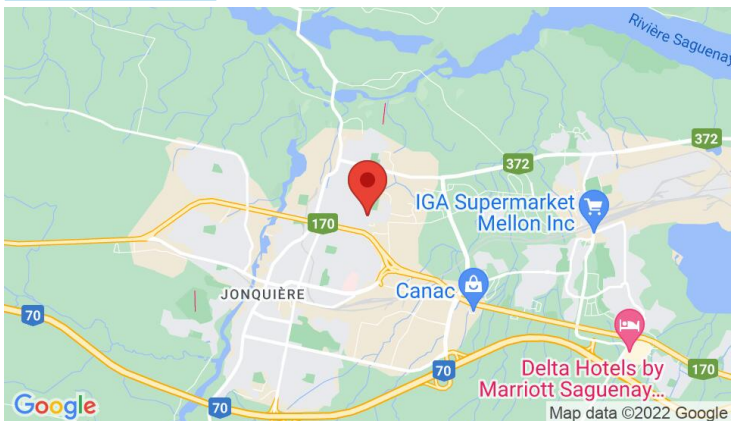
Inclusion

Aucune

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Sylvin Perreault

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 581 668-6202



Jean-Jean Prince Inc.

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 812-1777



Michel Dufour

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 818-4747



Linda Turgeon

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 540-0575



3580-3582 RUE DU ROI-GEORGES

SAGUENAY (JONQUIÈRE), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7X 1V3 | N° 15694125

Photos de la propriété



Façade



Hall d'entrée/Vestibule



Cuisine



Cuisine



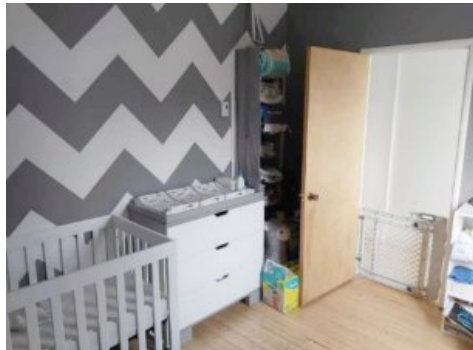
Cuisine



Salle à manger



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Salle familiale



Salle familiale



Salle de bains



Sylvin Perreault
Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 581 668-6202



Jean-Jean Prince Inc.
Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 812-1777



Michel Dufour
Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 818-4747



Linda Turgeon
Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 540-0575



3580-3582 RUE DU ROI-GEORGES

SAGUENAY (JONQUIÈRE), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7X 1V3 | N° 15694125



Salle de bains



Extérieur



Sylvin Perreault

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 581 668-6202



Jean-Jean Prince Inc.

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 812-1777



Michel Dufour

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 818-4747



Linda Turgeon

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 540-0575