



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



960Z-968Z RUE GAGNÉ

ALMA, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G8B 1K3 | N° 15444455

129 500 \$

Description

3 logements situés près du centre-ville. Idéale pour propriétaire occupant ou investisseur. Libre immédiatement.

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 83 000 \$

Terrain: 38 700 \$

Total: 121 700 \$

Taxes municipales: 2 459,00 \$

Taxes scolaires: 96,00 \$

Total: 2 555,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1951

Dimensions

Dimensions du bâtiment: 28 pi x 38 pi

Superficie du terrain: 5000 pc

Dimensions du terrain: 50 pi x 100 pi



Chantale Tremblay

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 668-4578

Cell.: 418 668-9551



960Z-968Z RUE GAGNÉ

ALMA, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G8B 1K3 | N° 15444455

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Bois

Fenêtres

Bois, PVC

Toiture

Membrane élastomère

Mode de chauffage

Air soufflé

Sous-sol

6 pieds et plus, Partiellement aménagé

Énergie pour le chauffage

Mazout

Type de fenêtre

Coulissante

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité

Revêtements

Amiante

Fondation

Bloc de béton

Système d'égoûts

Municipal

Proximité

Cegep, Garderie/CPE, Hôpital, École primaire, École secondaire

Topographie

En pente, Plat

Inclusion

Luminaires, rideaux, vénitiennes.

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Chantale Tremblay

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 668-4578

Cell.: 418 668-9551



960Z-968Z RUE GAGNÉ

ALMA, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G8B 1K3 | N° 15444455

Détails des pièces

| Pièce | Niveau | Dimension | Couvre-sol |
|-------------------|-----------------|---------------|-------------------|
| Salon | Rez-de-chaussée | 16' x 11' pi | Bois |
| Cuisine | Rez-de-chaussée | 15' x 7' pi | Plancher flottant |
| Salle à manger | Rez-de-chaussée | 15' x 7' pi | Plancher flottant |
| Salle de bains | Rez-de-chaussée | 11' x 5'5" pi | |
| Salle de lavage | Rez-de-chaussée | 9' x 9' pi | Parqueterie |
| Chambre à coucher | Rez-de-chaussée | 12' x 10' pi | Parqueterie |
| Chambre à coucher | Rez-de-chaussée | 8' x 11' pi | Parqueterie |
| Salle familiale | Rez-de-chaussée | 15' x 21' pi | Tapis |
| Atelier | Rez-de-chaussée | 13' x 20' pi | Béton |



Chantale Tremblay

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 668-4578

Cell.: 418 668-9551