



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1 • Salle(s) d'eau: 1



59 RUE PRINCIPALE

PIERREVILLE, CENTRE-DU-QUÉBEC, JOG 1J0 | N° 15397579

289 900 \$

Description

Charmante maison à étages ayant subi de belles rénovations avec garage détaché située au coeur du village du pêcheur, à deux pas de la rivière St-François, des services et 25 min des centres urbains! IDÉAL pour famille; elle comprend 2 cac, aire ouverte, pièces spacieuses et lumineuses. Le tout sur un terrain intime pour profiter de beaux moments!

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 118 700 \$

Terrain: 32 900 \$

Total: 151 600 \$

Taxes municipales: 2 416,00 \$

Taxes scolaires: 131,00 \$

Total: 2 547,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1970

Dimensions

Superficie du terrain: 1374,9 m²

Dimensions du terrain: 30,16 m x 45,58 m



Samuel Brouillard

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 819 474-4111

Cell.: 450 780-2709



59 RUE PRINCIPALE

PIERREVILLE, CENTRE-DU-QUÉBEC, J0G 1J0 | N° 15397579

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Mélamine

Fenêtres

Aluminium

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Sous-sol

Bas (moins de 6 pieds), Non aménagé

Énergie pour le chauffage

Électricité

Type de fenêtre

Manivelle

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Proximité

Garderie/CPE, Piste cyclable, École primaire

Système d'égoûts

Municipal

Approvisionnement en eau

Municipalité

Revêtements

Canexel

Aménagement du terrain

Paysager

Fondation

Pierre

Stationnement (total)

Extérieur (6), Au garage (3)

Topographie

Plat

Inclusion

Luminaire, lustres, lumières extérieures avec œil magique, stores, pôles, rideaux, plaque de cuisson, four encastré, micro-ondes encastré, lave-vaisselle, remise à jardin, gazebo en aluminium, congélateur au sous-sol, bacs à ordures, récupération et compost.

Exclusion

Biens et effets personnels des propriétaires.

Plan éloigné



Samuel Brouillard

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 819 474-4111

Cell.: 450 780-2709



59 RUE PRINCIPALE

PIERREVILLE, CENTRE-DU-QUÉBEC, JOG 1J0 | N° 15397579

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Autre	Rez-de-chaussée	31'8" x 14'1" pi	Céramique
Salon	Rez-de-chaussée	17' x 11'10" pi	Bois
Bureau	Rez-de-chaussée	8'5" x 11'5" pi	Plancher flottant
Salle familiale	2	16'7" x 11'6" pi	Bois
Chambre à coucher	2	11'10" x 11'4" pi	Bois
Salle de bains	2	12'9" x 11'2" pi	Céramique
Chambre à coucher principale	2	15'4" x 11'3" pi	Bois



Samuel Brouillard

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 819 474-4111

Cell.: 450 780-2709