



Fiche détaillée de la propriété

Maison mobile | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



42 RUE DES GRANDS-DUCS

SEPT-ÎLES, CÔTE-NORD, G4S 1Z3 | N° 15181229

147 500 \$

Description

Belle maison mobile de 16 x 64. Plafond cathédrale, foyer au bois au salon. Elle offre une belle luminosité dans l'ensemble de la maison de part sa généreuse fenestration. Planchers de bois franc et céramique. Cuisine fonctionnelle. Garage de 16 x 26 irrégulier, ainsi que beau grand terrain.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 173 900 \$

Terrain: 6 700 \$

Total: 180 600 \$

Taxes municipales: 1 815,00 \$

Taxes scolaires: 408,00 \$

Total: 2 223,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1991

Dimensions

Dimensions du bâtiment: 16 pi x 64 pi

Superficie du terrain: 495,2 m²

Dimensions du terrain: 21,35 m x 1 m



Gestion France Pelletier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial agréé DA

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 766-8888

Cell.: 581 881-8887



Marc Pelletier

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 968-5355

Cell.: 418 964-6926



Joanne Cloutier

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 968-5355

Cell.: 418 961-9611



42 RUE DES GRANDS-DUCS

SEPT-ÎLES, CÔTE-NORD, G4S 1Z3 | N° 15181229

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Méla mine

Équipement disponible

Installation aspirateur central, Échangeur d'air

Salle de bains/salle d'eau

Douche indépendante

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Mode de chauffage

Plinthes à convection, Plinthes électriques

Fenêtres

Bois, PVC

Sous-sol

Aucun sous-sol

Énergie pour le chauffage

Électricité

Foyers/poêles

Foyer au bois

Type de fenêtre

Coulissante, Manivelle, Porte-fenêtre

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Double largeur ou plus

Garage

irrégulier, Détaché, Simple largeur

Système d'égoûts

Municipal

Approvisionnement en eau

Municipalité

Revêtements

Vinyle

Aménagement du terrain

Clôturé

Fondation

Pilotis

Stationnement (total)

Extérieur (2), Au garage (1)

Inclusion

Plaque chauffante, four encastré, hotte micro-ondes, lave-vaisselle(non fonctionnel), lustres, fixtures, échangeur d'air, aspirateur central et accessoires.

Exclusion

Meubles et effets personnels du vendeur.

Plan éloigné



Gestion France Pelletier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial agréé DA

Via Capitale Horizon

Agence immobilière
Bur. : 418 766-8888
Cell.: 581 881-8887



Marc Pelletier

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Horizon
Agence immobilière
Bur. : 418 968-5355
Cell.: 418 964-6926



Joanne Cloutier

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Horizon
Agence immobilière
Bur. : 418 968-5355
Cell.: 418 961-9611



42 RUE DES GRANDS-DUCS

SEPT-ÎLES, CÔTE-NORD, G4S 1Z3 | N° 15181229

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Salon Description: Foyer au bois	Rez-de-chaussée	14'11" x 11' pi	Bois
Cuisine Description: Porte-patio	Rez-de-chaussée	14'11" x 15'8" pi	Céramique
Chambre à coucher principale	Rez-de-chaussée	12'8" x 12'5" pi	Bois
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	11'10" x 9'0" pi	Bois
Salle de bains Description: Douche indépendante	Rez-de-chaussée	11'10" x 11'4" pi	Céramique

Frais et dépenses

Coût d'énergie 141 \$ / mois



Gestion France Pelletier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial agréé DA

Via Capitale Horizon

Agence immobilière
Bur. : 418 766-8888
Cell.: 581 881-8887



Marc Pelletier

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière
Bur. : 418 968-5355
Cell.: 418 964-6926



Joanne Cloutier

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière
Bur. : 418 968-5355
Cell.: 418 961-9611