



Fiche détaillée de la propriété

Terrain



174 CH. BERTRAND

CAYAMANT, OUTAOUAIS, J0X 1Y0 | N° 15151124

39 900 \$

Description

Magnifique terrain d'un acre et quart situé à deux pas du village de Cayamant! Terrain boisé vous offrant plusieurs possibilités. Accès non notarié au superbe Lac Patterson à deux minutes (voir addenda pour explications). Voyez-le dès maintenant!

Addenda

- L'accès à l'eau n'est pas notarié, elle appartient au gouvernement du Québec. Après discussion avec la municipalité, si l'acheteur désire mettre un quai, il doit avoir un permis et pour avoir ce permis, il faut l'autorisation du propriétaire du fond de terre donc sous toutes réserves, cela peut être possible.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Terrain: 6 100 \$

Taxes municipales: 82,00 \$

Taxes scolaires: 1,00 \$

Total: 83,00 \$

Zonage

Résidentiel

Dimensions

Superficie du terrain: 5104,5 m²

Dimensions du terrain: 48,77 m x 104,66 m



Danik Mulligan

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 819 243-1313

Cell.: 819 210-3918



174 CH. BERTRAND

CAYAMANT, OUTAOUAIS, J0X 1Y0 | N° 15151124

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Aucun

Système d'égoûts

Aucun

Topographie

Accidenté, Plat

Inclusion

Aucune

Exclusion

Il n'y aura pas de description technique qui sera fournie. Le seul document que le vendeur a en sa possession est la matrice graphique.

Plan éloigné



Danik Mulligan

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 819 243-1313

Cell.: 819 210-3918