



Fiche détaillée de la propriété

Maison mobile | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



1004 RUE DU PARC-PARENT

BAIE-COMEAU, CÔTE-NORD, G5C 2N2 | N° 15067968

76 900 \$

Description

Cette maison mobile a beaucoup à vous offrir pour le prix! Un espace cuisine, salle à manger et salon à aire ouverte, grand terrain clôturé aménagé d'un patio intime, d'une terrasse et d'une remise de bonne dimension. Plusieurs travaux ont été effectués!

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 42 400 \$

Terrain: 13 000 \$

Total: 55 400 \$

Taxes municipales: 1 247,00 \$

Taxes scolaires: 36,00 \$

Total: 1 283,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1965

Dimensions

Superficie habitable: 60 m²



Patricia Blackburn

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 1 866 289-4116

Cell.: 418 295-6047



1004 RUE DU PARC-PARENT

BAIE-COMEAU, CÔTE-NORD, G5C 2N2 | N° 15067968

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Bois

Fenêtres

PVC

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Mode de chauffage

Plinthes à convection, Plinthes électriques

Salle de bains/salle d'eau

Baignoire thermo-masseur

Énergie pour le chauffage

Électricité

Type de fenêtre

Coulissante, Manivelle

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Non pavée

Revêtements

Vinyle

Aménagement du terrain

Clôturé

Approvisionnement en eau

Municipalité

Stationnement (total)

Extérieur (2)

Topographie

Plat

Proximité

Cegep, Garderie/CPE, Golf, Hôpital, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, Ski alpin, École secondaire, Ski de fond, Transport en commun

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

Luminaires, stores, poêle électrique (salon)

Exclusion

Meubles et effets personnels du vendeur

Plan éloigné



Patricia Blackburn

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 1 866 289-4116

Cell.: 418 295-6047



1004 RUE DU PARC-PARENT

BAIE-COMEAU, CÔTE-NORD, G5C 2N2 | N° 15067968

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Cuisine	Rez-de-chaussée	9'7" x 16'9" pi	Plancher flottant
Salle à manger	Rez-de-chaussée	9'7" x 7'3" pi	Plancher flottant
Salon	Rez-de-chaussée	10'1" x 11'1" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	9'1" x 9'6" pi	Plancher flottant
Salle de bains	Rez-de-chaussée	6'4" x 8'3" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher principale	Rez-de-chaussée	9'5" x 10'9" pi	Plancher flottant

Frais et dépenses

Coût d'énergie 134 \$ / mois



Patricia Blackburn

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 1 866 289-4116

Cell.: 418 295-6047