



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 2



1924 ROUTE STE-GENEVIÈVE

169 000 \$

SAGUENAY (CANTON TREMBLAY), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7G 3W7 | N° 15053973

Description

Belle maison de 3 chambres à coucher, aire ouverte, 2 salles de bains, abri d'auto, terrain clôturé, piscine. Idéal comme premier achat ou petite famille!!! Venez visiter!!!

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 101 200 \$

Terrain: 38 700 \$

Total: 139 900 \$

Taxes municipales: 2 162,00 \$

Taxes scolaires: 120,00 \$

Total: 2 282,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1959

Dimensions

Superficie habitable: 86,78 m²

Superficie du bâtiment: 86,78 m²

Dimensions du bâtiment: 7,68 m x 11,3 m

Superficie du terrain: 547,9 m²

Dimensions du terrain: 19,81 m x 27,58 m



François Gobeil Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 290-2490



David Potvin

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 697-5511

Cell.: 418 557-4295



1924 ROUTE STE-GENEVIÈVE

SAGUENAY (CANTON TREMBLAY), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7G 3W7 | N° 15053973

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Mélamine

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Énergie pour le chauffage

Électricité

Équipement disponible

Climatiseur mural, Échangeur d'air

Fenêtres

PVC

Sous-sol

6 pieds et plus, Totalement aménagé

Type de fenêtre

Coulissante, Manivelle

Terrain et extérieur de la propriété

Abri d'auto

Attaché

Allée

Asphalte

Aménagement du terrain

Patio, Clôturé

Approvisionnement en eau

Municipalité

Services disponibles

Détecteur d'incendie

Fondation

Béton coulé

Piscine

Chauffée, Hors-terre

Proximité

Parc-espace vert, École primaire, Transport en commun

Revêtements

Brique

Stationnement (total)

Abri d'auto (1), Extérieur (4)

Système d'égoûts

Municipal

Topographie

Plat

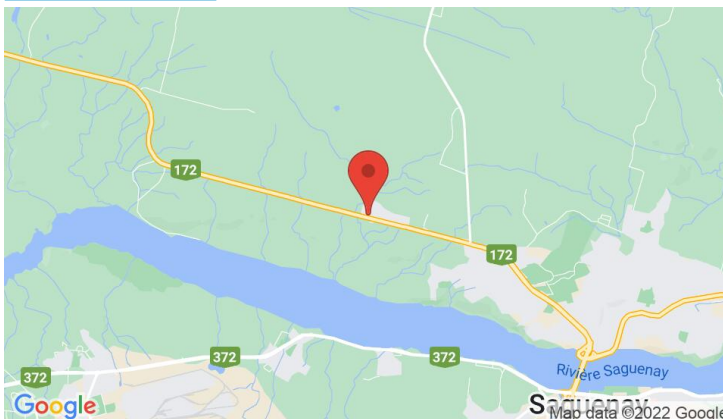
Inclusion

Rideaux, pôles de rideaux, luminaires, piscine 2020 21 pieds, chauffe-eau de la piscine année inconnue, climatiseur mural 2021.

Exclusion

Lave-vaisselle.

Plan éloigné



Frais et dépenses



François Gobeil Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 290-2490



David Potvin

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 697-5511

Cell.: 418 557-4295



1924 ROUTE STE-GENEVIÈVE

SAGUENAY (CANTON TREMBLAY), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7G 3W7 | N° 15053973

Coût d'énergie

231 \$ / mois



François Gobeil Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

[Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean](#)

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 290-2490



David Potvin

Courtier immobilier résidentiel

[Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean](#)

Agence immobilière
Bur. : 418 697-5511
Cell.: 418 557-4295