



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 4 • Salle(s) de bain: 2



107 RUE DUFRESNE

CHIBOUGAMAU, NORD-DU-QUÉBEC, G8P 1H1 | N° 14938319

288 900 \$

Description

Pour connaître les détails de la propriété, SVP contacter le courtier du vendeur.

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 215 000 \$

Terrain: 24 300 \$

Total: 239 300 \$

Taxes municipales: 3 564,00 \$

Taxes scolaires: 217,00 \$

Total: 3 781,00 \$

Zonage

Résidentiel

Dimensions

Superficie du terrain: 473 m²

Dimensions du terrain: 17,37 m x 31,98 m



**Gestion Immobilière
Jean-Jean Blanchette Inc.**

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 770-8944



107 RUE DUFRESNE

CHIBOUGAMAU, NORD-DU-QUÉBEC, G8P 1H1 | N° 14938319

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Fenêtres

Bois, PVC

Sous-sol

6 pieds et plus, Totalement aménagé

Type de fenêtre

Coulissante, Manivelle

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Approvisionnement en eau

Municipalité

Services disponibles

Détecteur d'incendie

Garage

Attaché, Chauffé, Intégré

Proximité

Cegep, Garderie/CPE, Hôpital, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, Ski alpin, École secondaire, Ski de fond, Université

Revêtements

Vinyle

Stationnement (total)

Extérieur (2), Au garage (2)

Système d'égoûts

Municipal

Aménagement du terrain

Paysager

Topographie

Plat

Inclusion

Aucune

Exclusion

Biens personnels (cadres, photos, articles hygiènes, vêtements, literie, nourriture).

Plan éloigné



Gestion Immobilière Jean-Jean Blanchette Inc.

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 770-8944



107 RUE DUFRESNE

CHIBOUGAMAU, NORD-DU-QUÉBEC, G8P 1H1 | N° 14938319

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Cuisine	Rez-de-chaussée	19'7" x 11'5" pi	Couvre-sol souple
Salon	Rez-de-chaussée	20'5" x 12' pi	Bois
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	4'7" x 3'7" pi	Céramique
Chambre à coucher	2	14'7" x 9'2" pi	Bois
Chambre à coucher	2	11'1" x 12'2" pi	Bois
Chambre à coucher	2	11'7" x 8'5" pi	Bois
Salle de bains	2	7'11" x 6'7" pi	Céramique
Chambre à coucher	Sous-sol	11'4" x 10'6" pi	Céramique
Salle de bains	Sous-sol	10'5" x 10'5" pi	Céramique
Salle familiale	Sous-sol	21'11" x 10'9" pi	Céramique

Frais et dépenses

Coût d'énergie

205 \$ / mois



Gestion Immobilière Jean-Jean Blanchette Inc.

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 770-8944