



Fiche détaillée de la propriété

Terrain



RUE DES ÉTOURNEAUX

SAGUENAY (LA BAIE), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7B 0M3 | N° 14859334

149 000 \$ + TPS/TVQ

Description

Pour connaître les détails de la propriété, SVP contacter le courtier du vendeur.

Addenda

Beau grand terrain plat et déboisé de 24 800 pi² à 5 minutes de la base militaire de Bagotville.

Terrain zoné H05 pour construction multifamiliale 5 à 8 et H06 pour construction multifamiliale 9 et plus. Également possible d'y construire du résidentiel de type unifamiliale, jumelé, duplex, bé-génération.

- Servitude de zonage aérien, droits en faveur d'Hydro-Québec

Très belle opportunité d'affaires!

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Terrain: 63 200 \$

Taxes municipales: 1 005,00 \$

Taxes scolaires: 36,00 \$

Total: 1 041,00 \$

Zonage

Commercial

Dimensions

Superficie du terrain: 24843,1 pc



Guy Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 550-5136
Cell.: 418 550-6561



Marie-Eve Brassard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 719-7717



Pierre-Olivier S. Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192
Cell.: 418 550-5136



François Lachance

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192
Cell.: 418 669-8615



RUE DES ÉTOURNEAUX

SAGUENAY (LA BAIE), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7B 0M3 | N° 14859334

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité

Système d'égouts

Municipal

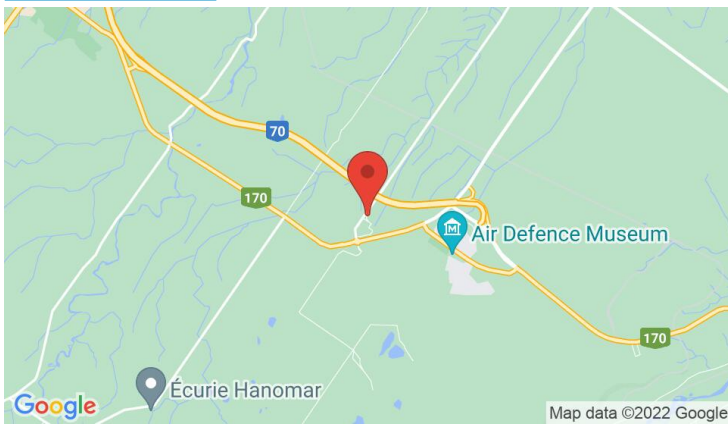
Inclusion

Aucune

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Guy Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 550-5136
Cell.: 418 550-6561



Marie-Eve Brassard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 719-7717



Pierre-Olivier S. Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192
Cell.: 418 550-5136



François Lachance

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192
Cell.: 418 669-8615



RUE DES ÉTOURNEAUX

SAGUENAY (LA BAIE), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7B 0M3 | N° 14859334

Photos de la propriété



Terre/Terrain



Terre/Terrain



Terre/Terrain



Guy Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 550-5136
Cell.: 418 550-6561



Marie-Eve Brassard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 719-7717



Pierre-Olivier S. Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192
Cell.: 418 550-5136



François Lachance

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192
Cell.: 418 669-8615