



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 4 • Salle(s) de bain: 1 • Salle(s) d'eau: 1



1456 RUE DES ROSIERS

L'ASSOMPTION, LANAUDIÈRE, J5W 5W9 | N° 14841157

399 900 \$

Description

JUMELÉ MODERNE IMPECCABLE! Un vrai clé en main! Des pièces spacieuses, des finitions au goût du jour, 3 chambres à l'étage, une cour clôturée et entretenue avec soin etc. Il ne manque rien! Vous n'avez qu'à y aménager, venez visiter!

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 166 600 \$

Terrain: 55 300 \$

Total: 221 900 \$

Taxes municipales: 2 614,00 \$

Taxes scolaires: 208,00 \$

Total: 2 822,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

2015

Dimensions

Dimensions du bâtiment: 6,11 m x 11,6 m

Superficie du terrain: 310,5 m²

Dimensions du terrain: 8,57 m x 36,27 m



Éric Lachapelle
Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Expertise

Agence immobilière

Bur. : 450 705-3612



Martine Demers
Courtier Immobilier Inc.

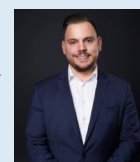
Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Expertise

Agence immobilière

Bur. : 450 705-3612

Cell.: 514 774-9563



Guillaume Beaulieu
Courtier Immobilier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial agréé DA

Via Capitale Expertise

Agence immobilière

Bur. : 450 705-3612



1456 RUE DES ROSIERS

L'ASSOMPTION, LANAUDIÈRE, J5W 5W9 | N° 14841157

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Énergie pour le chauffage

Électricité

Équipement disponible

Échangeur d'air, Thermopompe murale

Fenêtres

PVC

Salle de bains/salle d'eau

Bain, Douche indépendante

Sous-sol

6 pieds et plus, Totalement aménagé

Type de fenêtre

Coulissante, Manivelle, Porte-fenêtre

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte, Double largeur ou plus

Approvisionnement en eau

Municipalité

Fondation

Béton coulé

Proximité

Cegep, Garderie/CPE, Golf, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, École secondaire, Transport en commun

Revêtements

Brique, Vinyle

Stationnement (total)

Extérieur (4)

Système d'égoûts

Municipal

Aménagement du terrain

Clôturé

Topographie

Plat

Inclusion

Pôles et rideaux, fixtures et luminaires, stores, 2 Thermopompes murales, hotte de cuisine, cabanon

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Éric Lachapelle Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Expertise

Agence immobilière
Bur. : 450 705-3612

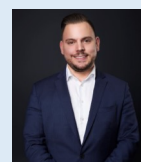


Martine Demers Courtier Immobilier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Expertise

Agence immobilière
Bur. : 450 705-3612
Cell.: 514 774-9563



Guillaume Beaulieu Courtier Immobilier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial agréé DA

Via Capitale Expertise

Agence immobilière
Bur. : 450 705-3612



1456 RUE DES ROSIERS

L'ASSOMPTION, LANAUDIÈRE, J5W 5W9 | N° 14841157

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Salon	Rez-de-chaussée	9'7" x 11'8" pi	Bois
Salle à manger	Rez-de-chaussée	16'7" x 15'2" pi	Céramique
Cuisine	Rez-de-chaussée	9'8" x 13'7" pi	Céramique
Salle d'eau Description: Laveuse/sécheuse	Rez-de-chaussée	9'9" x 5'0" pi	Céramique
Chambre à coucher principale Description: Walk-in	2	12'7" x 14'5" pi	Bois
Chambre à coucher Description: walk-in	2	10'0" x 11'11" pi	Bois
Chambre à coucher Description: Walk-in	2	9'8" x 10'4" pi	Bois
Salle de bains	2	10'11" x 9'11" pi	Céramique
Salle familiale	Sous-sol	25'6" x 17'9" pi	Plancher flottant
Cuisine Description: Possibilité Chambre à coucher	Sous-sol	13'11" x 11'1" pi	Plancher flottant



Éric Lachapelle
Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

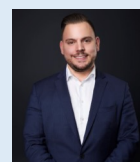
Via Capitale Expertise
Agence immobilière
Bur. : 450 705-3612



Martine Demers
Courtier Immobilier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Expertise
Agence immobilière
Bur. : 450 705-3612
Cell.: 514 774-9563



Guillaume Beaulieu
Courtier Immobilier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial agréé DA

Via Capitale Expertise
Agence immobilière
Bur. : 450 705-3612