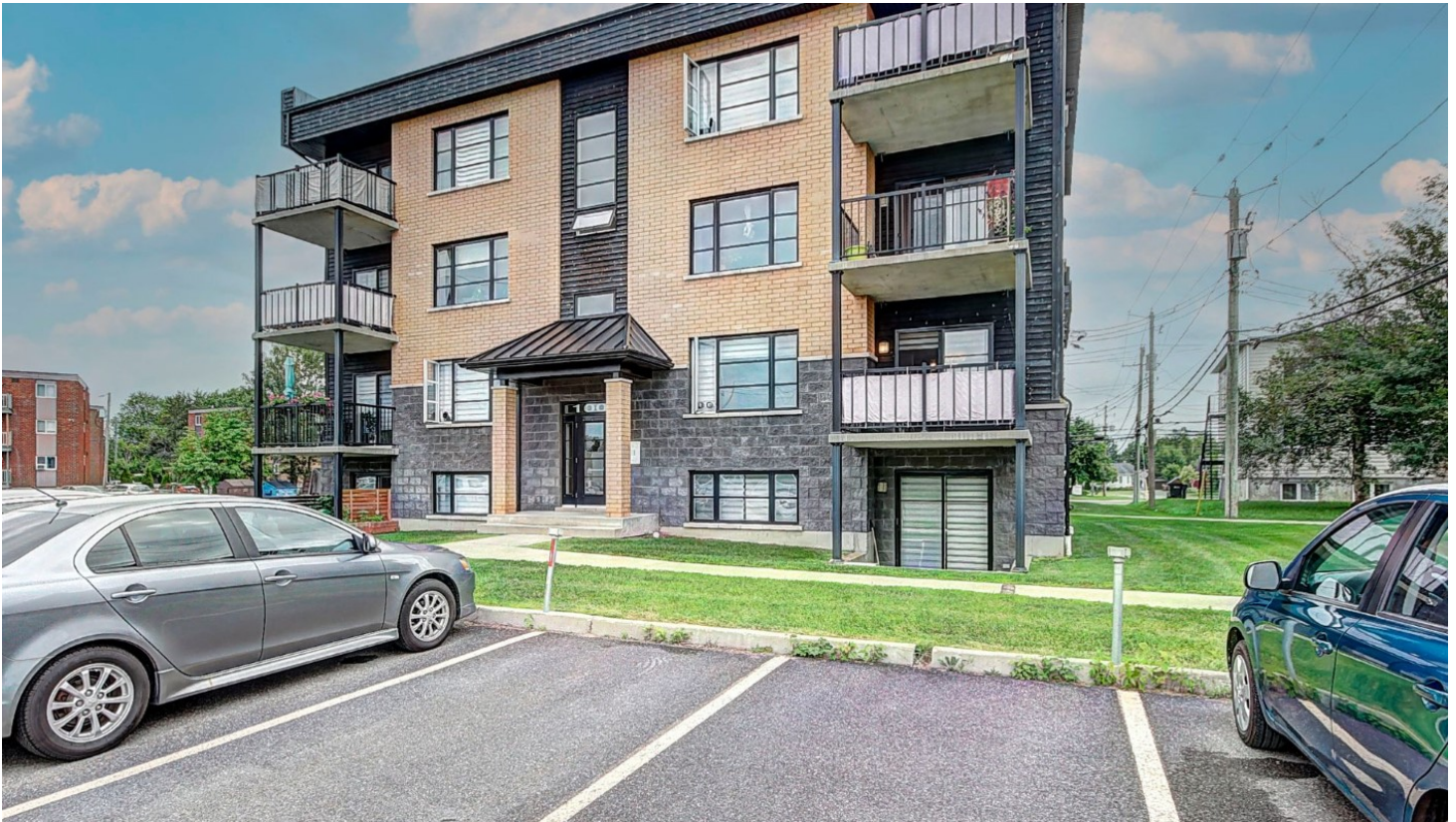




Fiche détaillée de la propriété

Appartement / Condo | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



1009 RUE DES CHAMPS, APP. 3

LÉVIS (LES CHUTES-DE-LA-CHAUDIÈRE-EST), CHAUDIÈRE-APPALACHES, G6Z 0A9 | N° 14836273

195 000 \$

Description

Grand condo moderne de 2 chambres, situé au 1er niveau, avec plus de 1 000 pc. Cuisine à aire ouverte parfaite pour recevoir avec son îlot central. Aussi, belle salle de bains complète avec douche indépendante, salle de lavage isolée, walk-in dans la chambre des maîtres, espace de rangement intérieur et plus encore. Disponible le 1er novembre et les chiens sont permis. Faites vite!

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 163 000 \$

Taxes municipales: 1 852,00 \$

Taxes scolaires: 150,00 \$

Total: 2 002,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

2011

Dimensions

Superficie habitable: 1041 pc



Guillaume Bélanger

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 809-0366



1009 RUE DES CHAMPS, APP. 3

LÉVIS (LES CHUTES-DE-LA-CHAUDIÈRE-EST), CHAUDIÈRE-APPALACHES, G6Z 0A9 | N° 14836273

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Mélamine

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Énergie pour le chauffage

Électricité

Équipement disponible

Installation aspirateur central, Climatiseur portatif inclus, Interphone

Fenêtres

PVC

Salle de bains/salle d'eau

Douche indépendante

Type de fenêtre

Manivelle, Porte-fenêtre

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Approvisionnement en eau

Municipalité

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Golf, Hôpital, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, École secondaire, Ski de fond, Transport en commun

Revêtements

Béton, Bois, Brique

Stationnement (total)

Extérieur (1)

Aménagement du terrain

Paysager

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

Luminaires, habillage de fenêtres, climatiseur portatif, horloge salle à manger, aspirateur central et ses accessoires, échangeur d'air, table d'extérieur et ses 2 chaises, toile d'intimité au balcon, tablettes fixées au mur salon et salle de bains.

Exclusion

Rideaux, lave-vaisselle.

Plan éloigné



Guillaume Bélanger

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 809-0366



1009 RUE DES CHAMPS, APP. 3

LÉVIS (LES CHUTES-DE-LA-CHAUDIÈRE-EST), CHAUDIÈRE-APPALACHES, G6Z 0A9 | N° 14836273

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Salon	Rez-de-chaussée	3.66x3.96 m	Plancher flottant
Salle à manger	Rez-de-chaussée	3.05x3.66 m	Plancher flottant
Cuisine	Rez-de-chaussée	2.44x3.66 m	Céramique
Chambre à coucher principale	Rez-de-chaussée	3.51x3.66 m	Plancher flottant
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	3.05x3.05 m	Plancher flottant
Salle de bains	Rez-de-chaussée	2.74x2.90 m	Céramique
Salle de lavage	Rez-de-chaussée	1.60x1.80 m	Céramique
Rangement	Rez-de-chaussée	1.52x1.68 m	Céramique

Frais et dépenses

Frais de copropriété

123 \$ / mois



Guillaume Bélanger

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 809-0366



1009 RUE DES CHAMPS, APP. 3

LÉVIS (LES CHUTES-DE-LA-CHAUDIÈRE-EST), CHAUDIÈRE-APPALACHES, G6Z 0A9 | N° 14836273

Photos de la propriété



Façade



Hall d'entrée/Vestibule



Salon



Salon



Cuisine



Cuisine



Salle à manger



Vue d'ensemble



Vue d'ensemble



Vue d'ensemble



Salle de bains



Salle de bains



Guillaume Bélanger

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

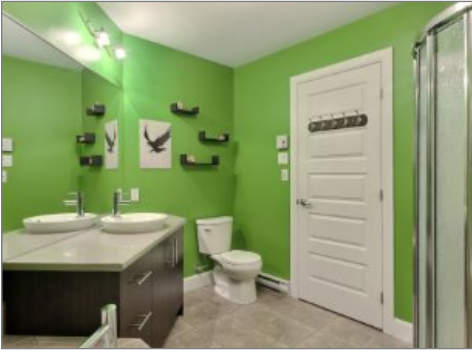
Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 809-0366



1009 RUE DES CHAMPS, APP. 3

LÉVIS (LES CHUTES-DE-LA-CHAUDIÈRE-EST), CHAUDIÈRE-APPALACHES, G6Z 0A9 | N° 14836273



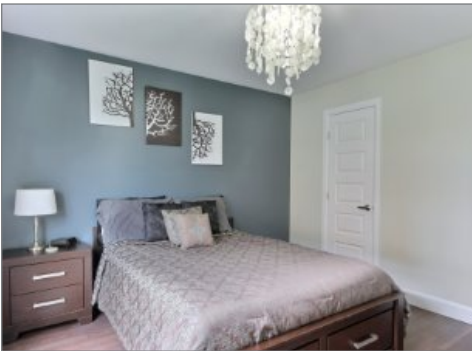
Salle de bains



Salle de lavage



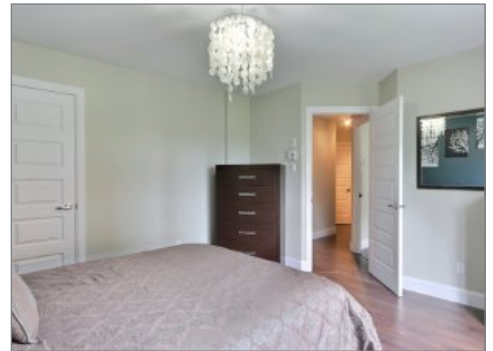
Chambre à coucher principale



Chambre à coucher principale



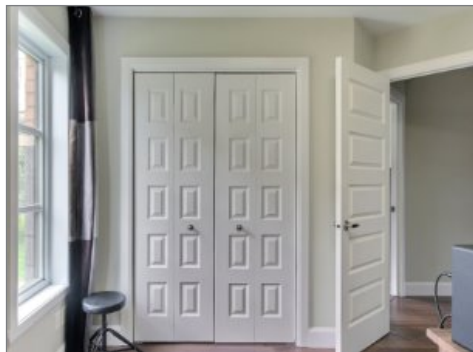
Chambre à coucher principale



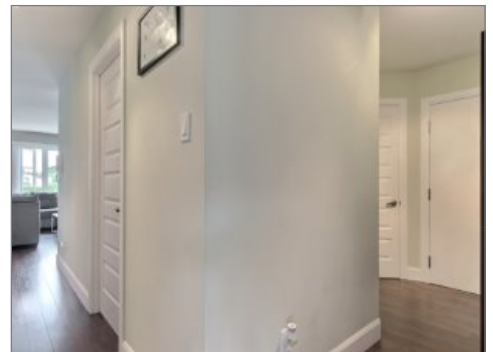
Chambre à coucher principale



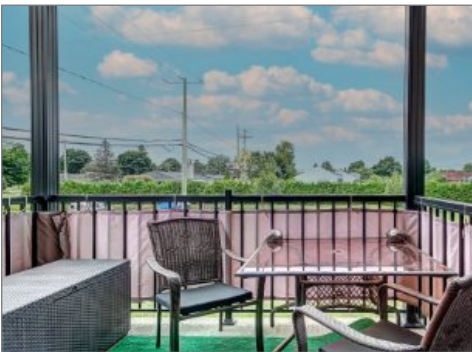
Chambre à coucher



Chambre à coucher



Rangement



Balcon



Guillaume Bélanger

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 809-0366