



Fiche détaillée de la propriété

Appartement / Condo | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



3977 ROUTE DES RIVIÈRES, APP. 4

135 000 \$

LÉVIS (LES CHUTES-DE-LA-CHAUDIÈRE-OUEST), CHAUDIÈRE-APPALACHES, G6J 1H2 | N° 14706301

Description

Condo au dernier étage, aires ouvertes avec belle luminosité, salle de bains au goût du jour. Fenestration récente. 2 stationnements.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 136 100 \$

Taxes municipales: 1 579,00 \$

Taxes scolaires: 122,00 \$

Total: 1 701,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1991

Dimensions

Superficie habitable: 864,34 m²

Dimensions du terrain: 42 m x 25,09 m



Karyne Côté

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 930-2340



Martin Courcy

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Élite

Agence immobilière

Bur. : 418 839-0001

Cell.: 418 433-0748



3977 ROUTE DES RIVIÈRES, APP. 4

LÉVIS (LES CHUTES-DE-LA-CHAUDIÈRE-OUEST), CHAUDIÈRE-APPALACHES, G6J 1H2 | N° 14706301

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Mélamine

Fenêtres

PVC

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Sous-sol

Aucun sous-sol

Énergie pour le chauffage

Électricité

Type de fenêtre

Manivelle

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Revêtements

Acier, Brique

Topographie

Plat

Approvisionnement en eau

Municipalité

Stationnement (total)

Extérieur (2)

Proximité

École primaire, Transport en commun

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

Luminaires, stores, tringles à rideaux.

Exclusion

Lave-vaisselle (défectueux), rideaux, tablette dans le salon et crochets dans la descente d'escalier.

Plan éloigné



Karyne Côté

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 930-2340



Martin Courcy

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Élite

Agence immobilière

Bur. : 418 839-0001

Cell.: 418 433-0748



3977 ROUTE DES RIVIÈRES, APP. 4

LÉVIS (LES CHUTES-DE-LA-CHAUDIÈRE-OUEST), CHAUDIÈRE-APPALACHES, G6J 1H2 | N° 14706301

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Cuisine	Rez-de-chaussée	8' x 7'8" pi	Céramique
Salon	Rez-de-chaussée	18'6" x 10'9" pi	Plancher flottant
Salle à manger	Rez-de-chaussée	8'10" x 7'10" pi	Plancher flottant
Salle de bains	Rez-de-chaussée	8'2" x 7'3" pi	Céramique
Chambre à coucher principale	Rez-de-chaussée	11'7" x 9'2" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	11'6" x 10' pi	Plancher flottant

Frais et dépenses

Frais de copropriété 225 \$ / mois



Karyne Côté

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 930-2340



Martin Courcy

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Élite

Agence immobilière

Bur. : 418 839-0001

Cell.: 418 433-0748