



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 1 • Salle(s) d'eau: 1



67 RUE DE LA TERRASSE-EARDLEY

GATINEAU (AYLMER), OUTAOUAIS, J9H 6B5 | N° 1455541

224 900 \$

Description

Magnifique maison en rangée style condo complètement rénovée depuis 2018. Cuisine, salle de bain, planchers de bois franc, luminaires et nouvelle fournaise. Cour arrière donnant sur un espace vert. Tous les électros inclus. FAITES VITE!

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 79 400 \$

Terrain: 70 500 \$

Total: 149 900 \$

Taxes municipales: 1 871,00 \$

Taxes scolaires: 131,00 \$

Total: 2 002,00 \$

Zonage

Résidentiel

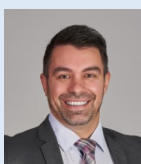
Année de construction

1975

Dimensions

Superficie habitable: 1200 pc

Superficie du terrain: 239,22 m²



Jonathan Doucet Courtier Immobilier Agréé Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial agréé

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 819 923-9993

Cell.: 819 923-9993



Mathieu Doucet, Courtier Immobilier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 819 921-1743

Cell.: 819 921-1743



67 RUE DE LA TERRASSE-EARDLEY

GATINEAU (AYLMER), OUTAOUAIS, J9H 6B5 | N° 1455541

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Polyester

Fenêtres

PVC

Toiture

Tôle

Mode de chauffage

Air soufflé

Sous-sol

6 pieds et plus, Non aménagé

Énergie pour le chauffage

Gaz naturel

Type de fenêtre

Coulissante, Manivelle

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Revêtements

Béton, Fibre pressée

Aménagement du terrain

Paysager

Approvisionnement en eau

Municipalité

Stationnement (total)

Extérieur (1)

Topographie

Plat

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Garderie/CPE, Golf, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, École secondaire, Transport en commun

Système d'égoûts

Municipal

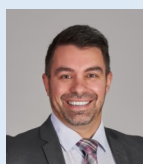
Inclusion

Poêle, frigidaire, lave-vaisselle, laveuse/sécheuse, fournaise, rideaux et pôles, luminaires.

Exclusion

Quelques vivaces (plantes), chauffe-eau en location.

Plan éloigné



Jonathan Doucet Courtier Immobilier Agréé Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial agréé

Via Capitale Diamant

Agence immobilière
Bur. : 819 923-9993
Cell.: 819 923-9993



Mathieu Doucet, Courtier Immobilier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Diamant

Agence immobilière
Bur. : 819 921-1743
Cell.: 819 921-1743



67 RUE DE LA TERRASSE-EARDLEY

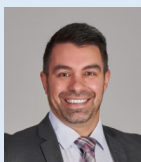
GATINEAU (AYLMER), OUTAOUAIS, J9H 6B5 | N° 14555541

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	12' x 4' pi	Céramique
Salon	Rez-de-chaussée	18'5" x 10' pi	Bois
Cuisine	Rez-de-chaussée	11' x 10' pi	Céramique
Salle à manger	Rez-de-chaussée	12' x 10' pi	Bois
Salle d'eau	Rez-de-chaussée	4' x 3' pi	Céramique
Chambre à coucher principale	2	10'5" x 16' pi	Bois
Chambre à coucher	2	11' x 9' pi	Bois
Chambre à coucher	2	8' x 13' pi	Bois
Salle de bains	2	8'9" x 5' pi	Céramique

Frais et dépenses

Frais de copropriété 200 \$ / mois



Jonathan Doucet
Courtier Immobilier Agréé Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial agréé

Via Capitale Diamant

Agence immobilière
Bur. : 819 923-9993
Cell.: 819 923-9993



Mathieu Doucet,
Courtier Immobilier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Diamant

Agence immobilière
Bur. : 819 921-1743
Cell.: 819 921-1743