



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 1 • Salle(s) d'eau: 1



765 RUE DU HAMEAU

SAINT-HIPPOLYTE, LAURENTIDES, J8A 3S1 | N° 14311366

417 900 \$ + TPS/TVQ

Description

Incluant le terrain ,cottage 3cac et possibilé de 2 autres au s-sol (possibilité garage en option Pour + d'information un rapport détaillé faites www.st-hippolyte.info Pour + d'informations, ou pour un accès direct 450 675 3710 Évaluation Gratuite de votre propriété

Addenda

Caractéristiques de la propriété

Zonage

Résidentiel

Dimensions

Dimensions du bâtiment: 26 pi x 26 pi

Superficie du terrain: 21301 pc



Luc L'Ecuyer

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Partenaires

Agence immobilière

Bur. : 450 434-3632

Cell.: 450 675-3710



765 RUE DU HAMEAU

SAINT-HIPPOLYTE, LAURENTIDES, J8A 3S1 | N° 14311366

Nous pouvons construire sur votre terrain! 3ch - brique et canexel facade
possibilité de GARAGE

Que vous ayez votre propre plan ou non, votre terrain ou non, nous pouvons vous
aider à réaliser votre rêve de DEVENIR PROPRIÉTAIRE, et ce, À L'ENDROIT QUE
VOUS DÉSIREZ! »

PROFITEZ de notre savoir-faire! choisissez une propriété bâtie avec soin, respect
ET SURTOUT SELON VOTRE BUDGET!

Remarques ***** NOUVEAU PROJET ***Plusieurs modèles disponibles. Projet

- *Terrain inclus
- *Photos a titre indicatif
- *Maison en attente de construction*
- *Vous pouvez faire vos propres modifications et ajouts*
- *Maison éclairés, spacieuse, dégagée* *Nouveau Projet moderne et contemporain
- à: *Proche des services
- *Construction supérieure, garantie 5 ans GCR*
- *Renommée pour la construction de qualité et le service après vente*

Addenda

-Plusieurs terrains disponible a vendre avec constructions neuves

INCLUS au prix de vente;

- Terrain
- garantie 5 ans de maisons neuves
- Bardeaux garantie de 25 ans
- Isolation du plancher
- douche ceramique base acrylique 36x36
- Armoires et comptoirs de couleurs(personnalisés)
- Peintures -Thermostats électronique
- façade de brique et canexel,



Luc L'Ecuyer

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Partenaires

Agence immobilière
Bur. : 450 434-3632
Cell.: 450 675-3710



765 RUE DU HAMEAU

SAINT-HIPPOLYTE, LAURENTIDES, J8A 3S1 | N° 14311366

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Équipement disponible

Échangeur d'air

Fenêtres

PVC

Salle de bains/salle d'eau

Douche indépendante

Sous-sol

6 pieds et plus, Non aménagé

Type de fenêtre

Manivelle

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Non pavée

Approvisionnement en eau

Puits artésien

Proximité

Parc-espace vert, Ski alpin, Ski de fond

Revêtements

Brique, Fibre pressée, Vinyle

Stationnement (total)

Extérieur (3)

Système d'égoûts

Champ d'épuration, Fosse septique

Inclusion

Aucune

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Luc L'Ecuyer

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Partenaires

Agence immobilière

Bur. : 450 434-3632

Cell.: 450 675-3710



765 RUE DU HAMEAU

SAINT-HIPPOLYTE, LAURENTIDES, J8A 3S1 | N° 14311366

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Cuisine	Rez-de-chaussée	12' x 8' pi	Céramique
Salle à manger	Rez-de-chaussée	10' x 12' pi	Plancher flottant
Salon	Rez-de-chaussée	19' x 13' pi	Plancher flottant
Salle d'eau	Rez-de-chaussée	5' x 6' pi	Céramique
Chambre à coucher	2	11' x 11' pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	2	13'9" x 11'8" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	2	12' x 11' pi	Plancher flottant
Salle de bains	2	9' x 12' pi	Céramique
Rangement	Sous-sol	26' x 26' pi	Béton



Luc L'Ecuyer

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Partenaires

Agence immobilière
Bur. : 450 434-3632
Cell.: 450 675-3710