



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 1



14 RUE BERTHELOT

POINTE-À-LA-CROIX, GASPÉSIE/ILES-DE-LA-MADELEINE, G0C 1L0 | N° 13498924

119 000 \$

Description

Maison de plain-pied dans un quartier familial de Pointe à La Croix, à distance de marche des services. Elle offre une très grande aire de vie commune ainsi que 3 chambres à coucher. Le sous-sol est non aménagé et sert de rangement. Il n'y a aucun voisin en arrière et il y a aussi un abri d'auto.

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 77 900 \$

Terrain: 19 900 \$

Total: 97 800 \$

Taxes municipales: 1 341,00 \$

Taxes scolaires: 63,00 \$

Total: 1 404,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1967

Dimensions

Superficie habitable: 936 pc

Superficie du bâtiment: 936 pc

Dimensions du bâtiment: 26 pi x 36 pi

Superficie du terrain: 929,03 m²

Dimensions du terrain: 30,48 m x 30,48 m



Florence Debard

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 392-9844



14 RUE BERTHELOT

POINTE-À-LA-CROIX, GASPÉSIE/ILES-DE-LA-MADELEINE, G0C 1L0 | N° 13498924

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Bois

Fenêtres

Bois

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Énergie pour le chauffage

Électricité, Mazout

Sous-sol

Non aménagé

Équipement disponible

Système d'alarme

Type de fenêtre

Coulissante, Manivelle

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Non pavée

Proximité

Garderie/CPE, Parc-espace vert, École primaire, Ski de fond

Système d'égoûts

Municipal

Approvisionnement en eau

Municipalité

Revêtements

Granulat (agrégat)

Fondation

Béton coulé

Stationnement (total)

Abri d'auto (1), Extérieur (4)

Inclusion

Luminaires

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Florence Debard

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 392-9844



14 RUE BERTHELOT

POINTE-À-LA-CROIX, GASPÉSIE/ILES-DE-LA-MADELEINE, G0C 1L0 | N° 13498924

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Cuisine	Rez-de-chaussée	18'4" x 9'8" pi	Couvre-sol souple
Salon	Rez-de-chaussée	21'3" x 13'2" pi	Couvre-sol souple
Chambre à coucher principale	Rez-de-chaussée	13'2" x 10'5" pi	Couvre-sol souple
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	9'9" x 10'7" pi	Couvre-sol souple
Chambre à coucher Description: lac-sècheuse	Rez-de-chaussée	7'5" x 10'4" pi	Couvre-sol souple
Salle de bains	Rez-de-chaussée	6'5" x 5' pi	Couvre-sol souple
Autre	Sous-sol	24' x 34' pi	Béton



Florence Debard

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 392-9844



14 RUE BERTHELOT

POINTE-À-LA-CROIX, GASPÉSIE/ILES-DE-LA-MADELEINE, G0C 1L0 | N° 13498924

Photos de la propriété



Façade



Façade



Face arrière



Face arrière



Cour



Salon



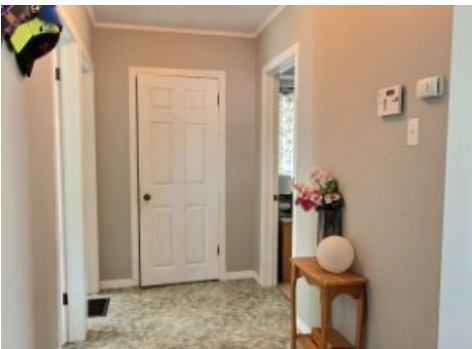
Salon



Cuisine



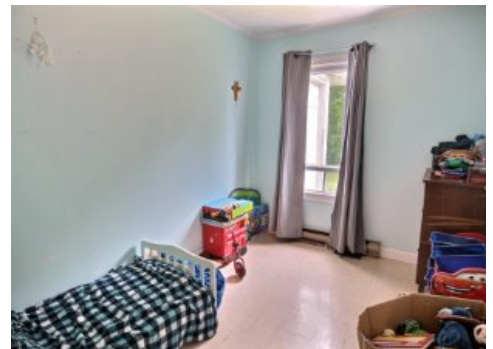
Cuisine



Corridor



Chambre à coucher principale



Chambre à coucher



Florence Debard

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 392-9844



14 RUE BERTHELOT

POINTE-À-LA-CROIX, GASPÉSIE/ILES-DE-LA-MADELEINE, G0C 1L0 | N° 13498924



Chambre à coucher



Salle de bains



Florence Debard

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 392-9844