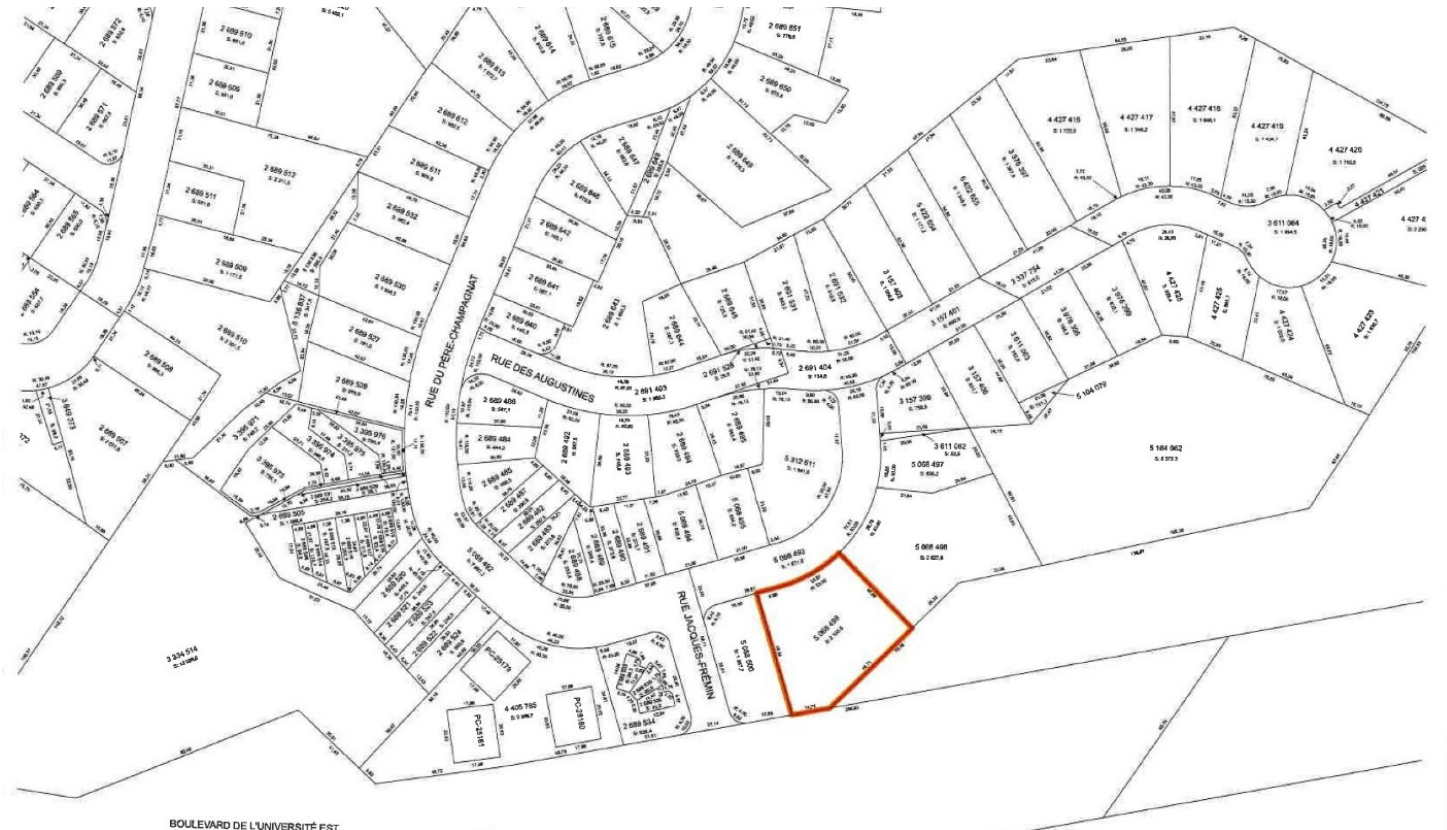




# Fiche détaillée de la propriété

Terrain



## 6 RUE DU PÈRE-CHAMPAGNAT

139 000 \$ + TPS/TVQ

SAGUENAY (CHICOUTIMI), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7H 7N9 | N° 13141260

### Description

Grand terrain, secteur recherché, près des écoles et services.

### Caractéristiques de la propriété

#### Évaluation et taxes

Terrain: 78 200 \$

Taxes municipales: 1 449,00 \$

Taxes scolaires: 56,00 \$

Total: 1 505,00 \$

#### Zonage

Résidentiel

#### Dimensions

Superficie du terrain: 23148 pc

Dimensions du terrain: 118 pi x 148 pi



#### André Lessard

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 690-6765



#### Linda Turgeon

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 540-0575



#### Jean-Jean Prince Inc.

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 812-1777



#### Sylvin Perreault

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 581 668-6202



# 6 RUE DU PÈRE-CHAMPAGNAT

SAGUENAY (CHICOUTIMI), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7H 7N9 | N° 13141260

## Terrain et extérieur de la propriété

### Approvisionnement en eau

Municipalité

### Topographie

Plat

### Proximité

Cegep, Garderie/CPE, Golf, Hôpital, École primaire, École secondaire, Université

### Système d'égoûts

Municipal

## Inclusion

Aucune

## Exclusion

Aucune

## Plan éloigné



### André Lessard

Courtier immobilier résidentiel et commercial  
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean  
Agence immobilière  
Bur. : 418 543-5511  
Cell.: 418 690-6765



### Linda Turgeon

Courtier immobilier résidentiel et commercial  
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean  
Agence immobilière  
Bur. : 418 543-5511  
Cell.: 418 540-0575



### Jean-Jean Prince Inc.

Courtier immobilier résidentiel  
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean  
Agence immobilière  
Bur. : 418 543-5511  
Cell.: 418 812-1777



### Sylvin Perreault

Courtier immobilier résidentiel  
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean  
Agence immobilière  
Bur. : 418 543-5511  
Cell.: 581 668-6202