



# Fiche détaillée de la propriété

Triplex | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



**580-582A RUE ST-JEAN**

DRUMMONDVILLE, CENTRE-DU-QUÉBEC, J2B 5M1 | N° 12929923

**250 000 \$**

## Description

Pour connaître les détails de la propriété, SVP contacter le courtier du vendeur.

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

## Caractéristiques de la propriété

### Évaluation et taxes

Bâtiment: 110 000 \$

Terrain: 72 500 \$

**Total: 182 500 \$**

Taxes municipales: 2 651,00 \$

Taxes scolaires: 145,00 \$

**Total: 2 796,00 \$**

### Zonage

Résidentiel

### Année de construction

1932

### Dimensions

Dimensions du bâtiment: 9,28 m x 12,97 m

Superficie du terrain: 557,6 m<sup>2</sup>

Largeur du terrain: 22,03 m



### France Côté

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 819 474-4111

Cell.: 819 475-9383



### Marc Chartré

Courtier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier

résidentiel et commercial

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 819 474-4111

Cell.: 819 388-5016



# 580-582A RUE ST-JEAN

DRUMMONDVILLE, CENTRE-DU-QUÉBEC, J2B 5M1 | N° 12929923

## Terrain et extérieur de la propriété

### Approvisionnement en eau

Municipalité

### Système d'égoûts

Municipal

## Inclusion

Aucune

## Exclusion

Aucune

## Plan éloigné



## Détails des espaces à revenus

Type	Superficie totale
------	-------------------

4.5	
-----	--

3.5	
-----	--

Revenu annuel potentiel : 18 000,00 \$



### France Côté

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 819 474-4111

Cell.: 819 475-9383



### Marc Chartré

Courtier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier

résidentiel et commercial

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 819 474-4111

Cell.: 819 388-5016