



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 1 • Salle(s) d'eau: 2



1085 RUE EDMOND-J.-MASSICOTTE

LÉVIS (DESJARDINS), CHAUDIÈRE-APPALACHES, G6Y 9W9 | N° 12457025

269 000 \$

Description

Beau grand jumelé sur 3 étages avec 3 CC. Construction de qualité avec planchers de bois de méréisier. Superbe cuisine lumineuse. Terrasse donnant sur une cour privée. Situé dans un beau quartier familial à proximité de tous les services. Il n'attend que vous!!

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 156 400 \$

Terrain: 85 000 \$

Total: 241 400 \$

Taxes municipales: 2 435,00 \$

Taxes scolaires: 233,00 \$

Total: 2 668,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

2006

Dimensions

Superficie habitable: 130,6 m²

Superficie du terrain: 325 m²



Noémie Tremblay

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 581 308-1222



1085 RUE EDMOND-J.-MASSICOTTE

LÉVIS (DESJARDINS), CHAUDIÈRE-APPALACHES, G6Y 9W9 | N° 12457025

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Bois

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Énergie pour le chauffage

Électricité

Équipement disponible

Échangeur d'air

Fenêtres

PVC

Type de fenêtre

Manivelle

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Approvisionnement en eau

Municipalité

Fondation

Béton coulé

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Garderie/CPE, Hôpital, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, École secondaire, Transport en commun

Revêtements

Canexel

Stationnement (total)

Extérieur (4)

Système d'égoûts

Municipal

Aménagement du terrain

Paysager

Topographie

Plat

Inclusion

Abris d'hiver de l'entrée. Auvent de la terrasse.

Exclusion

Luminaire de la salle à manger, foyer électrique, lave-vaisselle.

Plan éloigné



Noémie Tremblay

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 581 308-1222



1085 RUE EDMOND-J.-MASSICOTTE

LÉVIS (DESJARDINS), CHAUDIÈRE-APPALACHES, G6Y 9W9 | N° 12457025

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Chambre à coucher principale	2	17'9" x 11'1" pi	Autre
Penderie (Walk-in)	2	5'7" x 8'3" pi	Autre
Chambre à coucher	2	12' x 9'11" pi	Autre
Chambre à coucher	2	10'1" x 10'3" pi	Autre
Salle de bains	2	10'10" x 8'9" pi	Céramique
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	5'1" x 14'6" pi	Autre
Salon	Rez-de-chaussée	12'9" x 14'5" pi	Autre
Salle à manger	Rez-de-chaussée	12'3" x 10'2" pi	Céramique
Cuisine	Rez-de-chaussée	10'1" x 12'6" pi	Céramique
Salle d'eau	Rez-de-chaussée	4'11" x 3'11" pi	Céramique
Salle d'eau Description: Installation laveuse/sécheuse	Sous-sol	7'10" x 11'7" pi	Céramique
Salle familiale	Sous-sol	20' x 30'1" pi	Béton

Frais et dépenses

Coût d'énergie

125 \$ / mois



Noémie Tremblay

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 581 308-1222