



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 5 • Salle(s) de bain: 1 • Salle(s) d'eau: 1



285 RUE ÉMILIEN

LACHUTE, LAURENTIDES, J8H 3W7 | N° 12441214

503 900 \$ + TPS/TVQ

Description

cottage 3ca, , garage et salle familiale Pour+ d'infos ou recevoir un rapport détaillé ou obtenir une liste des maisons DEVENEZ UN ACHETEUR VIP faites www.LACHUTEINFO.COM ou pour un accès direct 450 675 3710

Addenda

Caractéristiques de la propriété

Zonage

Résidentiel

Dimensions

Dimensions du bâtiment: 46 pi x 34 pi

Superficie du terrain: 47366 pc



Luc L'Ecuyer

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Rive-Nord

Agence immobilière

Bur. : 450 434-3632

Cell.: 450 675-3710



285 RUE ÉMILIEN

LACHUTE, LAURENTIDES, J8H 3W7 | N° 12441214

Nous pouvons construire sur votre terrain!

st+ 2gp 3 chambres (POSSIBILITÉ DE 5 CHAMBRES en extra)

Que vous ayez votre propre plan ou non, votre terrain ou non, nous pouvons vous aider à réaliser votre rêve de DEVENIR PROPRIÉTAIRE, et ce, À L'ENDROIT QUE VOUS DÉSIREZ! »

PROFITEZ de notre savoir-faire! choisissez une propriété bâtie avec soin, respect ET SURTOUT SELON VOTRE BUDGET!

Remarques ***** NOUVEAU PROJET ***Plusieurs modèles disponibles. Projet

*Terrain inclus

*Photos a titre indicatif

Maison en attente de construction

Vous pouvez faire vos propres modifications et ajouts

Maison éclairés, spacieuse, dégagée *Nouveau Projet moderne et contemporain

à : *Proche des services

Construction supérieure, garantie 5 ans GCR

Renommée inégalée pour la construction de qualité et le service après vente

.
Addenda

*Photos à titre indicatif

*Service de dessinateur pour modification

*Fenestration abondante *Porte patio *Briques et Canexcel *Garantie des maisons neuves GCR 5 an

*Hotte cheminée en inox

*escalier de bois franc *Préparation balayeuse centrale

*Beaucoup d'inclusions de base

*Emplacement de choix

*Projet dans la nature



Luc L'Ecuyer

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Rive-Nord

Agence immobilière

Bur. : 450 434-3632

Cell.: 450 675-3710



285 RUE ÉMILIEN

LACHUTE, LAURENTIDES, J8H 3W7 | N° 12441214

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Équipement disponible

Installation aspirateur central, Échangeur d'air

Fenêtres

NOIRE , PVC

Salle de bains/salle d'eau

Douche indépendante

Sous-sol

Aucun sous-sol

Type de fenêtre

Manivelle

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Non pavée

Approvisionnement en eau

Puits artésien

Garage

Attaché, Double largeur ou plus

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Garderie/CPE, Golf, Hôpital, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, École secondaire, Ski de fond

Revêtements

Brique, Fibre pressée

Stationnement (total)

Extérieur (2), Au garage (2)

Système d'égoûts

Champ d'épuration, Fosse septique

Inclusion

Aucune

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Luc L'Ecuyer

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Rive-Nord

Agence immobilière

Bur. : 450 434-3632

Cell.: 450 675-3710



285 RUE ÉMILIEN

LACHUTE, LAURENTIDES, J8H 3W7 | N° 12441214

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Cuisine	Rez-de-chaussée	10'6" x 12' pi	Céramique
Salle à manger Description: BOIS LAMINE	Rez-de-chaussée	11' x 13' pi	Bois
Salle d'eau	Rez-de-chaussée	5' x 5' pi	Céramique
Salon Description: BOIS LAMINE	Rez-de-chaussée	17' x 13' pi	Bois
Chambre à coucher principale Description: BOIS LAMINE	2	14'6" x 15' pi	Bois
Chambre à coucher Description: BOIS LAMINE	2	11' x 11'8" pi	Bois
Chambre à coucher Description: BOIS LAMINE	2	11' x 10'6" pi	Bois
Salle de bains	2	10' x 10' pi	Céramique
Salle familiale Description: BOIS LAMINE	2	12' x 20' pi	Bois
Chambre à coucher Description: A FAIRE	Sous-sol	12' x 12' pi	Béton
Chambre à coucher Description: A FAIRE	Sous-sol	12' x 12' pi	Béton
Salle de jeux Description: A FAIRE	Sous-sol	12' x 26' pi	Béton
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	9' x 5' pi	



Luc L'Ecuyer

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Rive-Nord

Agence immobilière
Bur. : 450 434-3632
Cell.: 450 675-3710



285 RUE ÉMILIEN

LACHUTE, LAURENTIDES, J8H 3W7 | N° 12441214

Photos de la propriété



À construire



À construire



Chambre à coucher



À construire



À construire



Luc L'Ecuyer

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Rive-Nord

Agence immobilière

Bur. : 450 434-3632

Cell.: 450 675-3710