



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 2 • Salle(s) d'eau: 1



1995 RUE DES ROITELETS

SAGUENAY (CHICOUTIMI), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7H 7S4 | N° 12391838

214 500 \$

Description

Pour connaître les détails de la propriété, SVP contacter le courtier du vendeur.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 148 300 \$

Terrain: 32 200 \$

Total: 180 500 \$

Taxes municipales: 2 496,00 \$

Taxes scolaires: 154,00 \$

Total: 2 650,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1994

Dimensions

Dimensions du bâtiment: 20 pi x 32,2 pi

Superficie du terrain: 2513,4 pc

Dimensions du terrain: 20 pi x 125,9 pi



Alexandra Desbiens

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur.: 418 543-5511

Cell.: 581 234-2355



Vincent Beauchamp Laitres

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur.: 418 543-5511

Cell.: 418 290-3206



François Chayer

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur.: 418 548-9192

Cell.: 581 235-2429



1995 RUE DES ROITELETS

SAGUENAY (CHICOUTIMI), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7H 7S4 | N° 12391838

Bâtiment et intérieur de la propriété

Appareils en location

Chauffe-eau (1)

Énergie pour le chauffage

Électricité

Salle de bains/salle d'eau

Douche indépendante

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Armoires

Mélamine

Équipement disponible

Installation aspirateur central, Échangeur d'air, Thermopompe murale

Sous-sol

6 pieds et plus, Totalement aménagé

Mode de chauffage

Plinthes à convection, Plinthes électriques

Fenêtres

PVC

Type de fenêtre

Coulissante

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Fondation

Béton coulé

Stationnement (total)

Extérieur (2)

Approvisionnement en eau

Municipalité

Proximité

Centre d'achat, Autoroute/Voie rapide, Garderie/CPE, Parc-espace vert, Piste cyclable, Transport en commun, Université

Système d'égouts

Municipal

Services disponibles

Détecteur d'incendie

Revêtements

Adex, Brique

Topographie

Plat

Inclusion

Stores , luminaires, pôles , rideaux, thermopompe murale, balayeuse centrale et acc.

Exclusion

Tous les effets personnels de la propriétaire

Plan éloigné



Alexandra Desbiens

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 581 234-2355



Vincent Beauchamp Laitres

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 290-3206



François Chayer

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192
Cell.: 581 235-2429



1995 RUE DES ROITELETS

SAGUENAY (CHICOUTIMI), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7H 7S4 | N° 12391838

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	7'6" x 5' pi	Céramique
Cuisine	Rez-de-chaussée	9'4" x 11' pi	Céramique
Salle à manger	Rez-de-chaussée	7'9" x 11'1" pi	Céramique
Salon	Rez-de-chaussée	13'7" x 12'4" pi	Plancher flottant
Salle d'eau	Rez-de-chaussée	6'1" x 8' pi	Céramique
Chambre à coucher principale	2	14'7" x 12' pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	2	16'9" x 11'2" pi	Plancher flottant
Salle de bains	2	10'8" x 7'7" pi	Céramique
Salle familiale	Sous-sol	11'6" x 13' pi	Plancher flottant
Salle de bains	Sous-sol	6'1" x 5'6" pi	Céramique
Chambre à coucher	Sous-sol	18'9" x 11' pi	Plancher flottant
Rangement	Sous-sol	5'7" x 10'9" pi	Tapis

Frais et dépenses

Coût d'énergie 112 \$ / mois



Alexandra Desbiens

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 581 234-2355



Vincent Beauchamp Laitres

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 290-3206



François Chayer

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192
Cell.: 581 235-2429



1995 RUE DES ROITELETS

SAGUENAY (CHICOUTIMI), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7H 7S4 | N° 12391838

Photos de la propriété



Façade



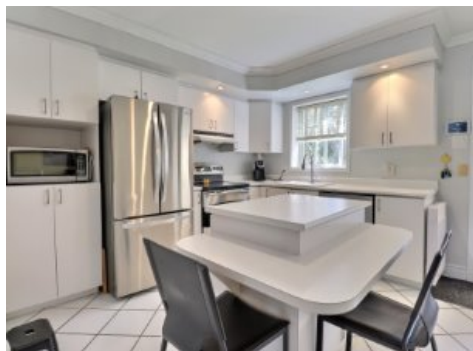
Face arrière



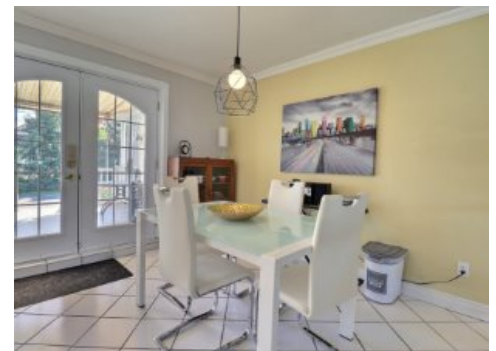
Hall d'entrée/Vestibule



Cuisine



Cuisine



Salle à manger



Vue d'ensemble



Salon



Salle d'eau



Chambre à coucher principale



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Alexandra Desbiens

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 581 234-2355



Vincent Beauchamp Laitres

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 290-3206



François Chayer

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192
Cell.: 581 235-2429



1995 RUE DES ROITELETS

SAGUENAY (CHICOUTIMI), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7H 7S4 | N° 12391838



Salle de bains



Salle de bains



Salle familiale



Chambre à coucher



Salle de bains



Face arrière



Façade



Façade



Face arrière



Terrasse



Alexandra Desbiens

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 581 234-2355



Vincent Beauchamp Laitres

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 290-3206



François Chayer

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192
Cell.: 581 235-2429